

ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ХЯНАЛТЫН ХЭЛТСИЙН
М.ИДЭРБААТАРЫН 2024 ОНЫ ХАГАС ЖИЛИЙН АЖЛЫН ГҮЙЦЭТГЭЛ, ҮР ДҮН,
МЭРГЭШЛИЙН ТҮВШИНГ ҮНЭЛЭХ ҮНЭЛГЭЭНИЙ ХУУДАС

Байгууллагын нэр: Хот байгуулалт, хотын стандартын газар

Нэгжийн нэр: Хот байгуулалтын хяналтын хэлтэс

1. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээ	Гүйцэтгэлийн түвшин	Нийт (70 оноо)
1	2	3	4
1.	Нэгжийн гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөний биелэлт		65

2. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний биелэлтийн хувь	Төсвийн шууд захирагчийн өгсөн үнэлгээ (15 хүртэл оноогоор)
1.	Арга хэмжээ 1. Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон газрын хэмжээнд зохион байгуулсан 10 цагийн сургалтад хамрагдсан.		
2.	Арга хэмжээ 2.Засгийн газрын худалдан авах ажиллагааны мэргэшсэн ажилтан бэлтгэх сургалтад 2 албан хаагч хамрагдсан.		
Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний дундаж оноо			15

3. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ

Д/д	Үзүүлэлт	Төсвийн шууд захирагчийн өгсөн үнэлгээ (15 хүртэл оноогоор)
1.	Хандлага, ёс зүй	
2.	Удирдан зохион байгуулах	
3.	Асуудал шийдвэрлэх	
4.	Манлайлах	
5.	Багаар ажиллах	
6.	Харилцаа	
Ур чадварын үзүүлэлт (ажлын онцлогоос хамаарсан)		
7.	Мэргэжлийн ур чадвар 1.	
8.	Мэргэжлийн ур чадвар 2.	
9.	Мэргэжлийн ур чадвар 3.	
Хандлага, ёс зүй, ур чадварын дундаж оноо		11

4. Гүйцэтгэлийн үнэлгээ

Д/д	Үнэлгээний үзүүлэлт	Үзүүлэлт тус бүрийн оноо
1.	Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт (Нэгжийн гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөний биелэлт)	70 хүртэлх оноо 65
2.	Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт (Төсвийн шууд захирагчийн үнэлгээ)	15 хүртэлх оноо 15

3.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Төсвийн шууд захирагчийн үнэлгээ)	15 хүртэлх оноо <i>11</i>
4.	Үнэлгээний оноонд орсон өөрчлөлт (Аргачлалын 6 дугаар хэсэгт заасан холбогдох заалтыг бичих)	 оноо
Нийт оноо = (Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний оноо + Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний оноо + Хандлага, ёс зүй, ур чадварын оноо) - Аргачлалын 6 дугаар хэсгийн холбогдох заалтын дагуу хассан оноо		<i>91</i>

Үнэлгээг баталгаажуулсан:

ГАЗРЫН ДАРГЫН АЛБАН
ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН
ГҮЙЦЭТГЭГЧ
(албан тушаал)



Төсвийн шууд захирагч

(гарын үсэг)

(Г.БАТЗОРИГ)

(албан хаагчийн нэр)

2024.06.24 (огноо)

**Үнэлгээтэй танилцаж,
зөвшөөрсөн:**

ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН
ХЯНАЛТЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА
(албан тушаал)

Нэгжийн дарга

(гарын үсэг)

(М.ИДЭРБААТАР)

(албан хаагчийн нэр)

2024.06.24 (огноо)

Засгийн газрын Хэрэг эрхлэх газрын даргын 2020 оны 100 тоот тушаалын 7 дугаар хавсралт

ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ХЯНАЛТЫН ХЭЛТСИЙН 2024 ОНЫ ХАГАС ЖИЛИЙН ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТАЙЛАН

Д/д	Стратеги төлөвлөгөө болон үндэслэл байгаа бусад бодлогын баримт бичиг, хууль тогтоомж	Төсөв (Сая төгрөг)	Шалгуур үзүүлэлт	Оуурь түвшин	Зорилтот түвшин		Хүрсэн түвшин буюу хэрэгжилт /хүрээгүй бол тайлбар/	Гүйцэтгэл хувь
					Эхний хагас жил	Сүүлийн хагас жил		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ЗОРИЛГО 3. ХУУЛИАР ХҮЛЭЭХ ЧИГ ҮҮРГИЙН ХҮРЭЭНД:								
ХХЧҮХ-х Зорилт 1. Газрын хөгжлийн зорилтыг хангах ажлын хүрээнд:								
1.	3.1. Газрын стратеги төлөвлөгөөний тухайн жилийн зорилтын хэрэгжилтийг тайлагнаж ажиллана.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	100	Газрын 2021-2024 оны "Стратеги төлөвлөгөө"-ний чиг үүрэгт зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний биелэлтийг хагас жилээр тайлагнаж ажилласан.	100
ХХЧҮХ-х Зорилт 2. Нийслэлийн хэмжээнд хот төлөвлөлтийн чиглэлээр тулгамдаж буй асуудлаар судалгаа хийх; төсөл хөтөлбөр боловсруулах, хөрөнгө оруулалтын ажлын гүйцэтгэл, чанар, үр дүнг тодорхойлох								
2.	3.2.1. Улаанбаатар хотын төвийн газар доорх орон зайн төлөвлөлт хийнэ.	-	Төслийн тоо	-	1	1	Газар доорх орон зайн төлөвлөлт хийх ажлын хүрээнд JaiCa олон улсын байгууллагын боловсруулсан техник эдийн засгийн үндэслэлд тулгуурлан төлөвлөлт хийх танилцуулга бэлтгэж ажилласан.	100
3.	3.2.2. Түүхэн дурсгалт барилга, байгууламжийн хадгалалт, хамгаалалтын ажил хийнэ.	-	Төслийн тоо	-	1	1	Түүхэн дурсгалт барилга, байгууламжийн хадгалалт, хамгаалалтын ажлын хүрээнд Гадаад орны туршлагыг судалж, холбогдох норм дүрмийн судалгааг гаргасан байна.	100
ХХЧҮХ-х Зорилт 9. Барилгын ажлын зөвшөөрөл олгох ажлын хүрээнд:								
4.	3.9. Нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд Барилгын ажлыг эхлүүлэх зөвшөөрөл олгоно.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	100	Засгийн газрын 2021 оны 213 дугаар тогтоолоор батлагдсан "Барилгын ажил эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгох дүрэм"-ийн хэрэгжилтийн хүрээнд, тайлант хугацаанд барилгын ажлын зөвшөөрөл авах 569 хүсэлтийг хүлээн авч Барилгын	100

1	2	3	4	5	6	7	8	9
							ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээг олгосон 367, судалж байгаа 57 хүсэлт, материалын бүрдэл дугуу, шаардлага хангахгүй 147 хүсэлтийг буцааж хуулийн хүрээнд хариу өгч шийдвэрлэсэн байна. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээ олгосон байдал: Улс, Нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалттай 67 барилга байгууламж: - Сургууль-11 - Цэцэрлэг-18 - Эмнэлэг-5 - Олон нийтийн барилга-33 Хувийн хэвшлийн хөрөнгө оруулалттай 253 барилга байгууламж: - Барилга-135 - Цахилгаан хангамж-100 - Барилга буулгах-13 - Шугам сүлжээ-5	
5.	3.9.2. Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт Улс, нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар болон төсөл хөтөлбөр, зээл тусламжаар хэрэгжүүлэх инженерийн дэд бүтцийн ажлын барилга угсралтын ажлыг эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгоно.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	100	Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт Улс, нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар болон төсөл хөтөлбөр, зээл тусламжаар хэрэгжүүлэх инженерийн дэд бүтцийн барилга угсралтын 47 ажилд: - Инженерийн шугам сүлжээ-15 - Гудамж замын гэрэлтүүлэг-3 - Цахилгаан хангамж-29	100
6.	3.9.3. Нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд олгосон Барилгын ажлыг эхлүүлэх үргэлжлүүлэх зөвшөөрлийн хүрээнд Барилга, байгууламжийн инженерийн бэлтгэл арга хэмжээ, орчны аюулгүй байдал болон хөдөлмөр хамгаалалтыг хангуулж ажиллана.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	100	Нийслэлийн Засаг даргын 2022 оны А/01 дүгээр захирамжийн хэрэгжилтийг хангуулах ажлын хүрээнд 135 иргэн, хуулийн этгээдэд "Барилгын талбайн түр хашаа MNS5414:2004" стандартад заасны дагуу инженерийн бэлтгэл арга хэмжээг хангуулж, болзошгүй аюулаас урьдчилан сэргийлэх талаар Хотын стандарт, хяналтын газраас гаргасан зөвлөмжийг хүргүүлж ажиллав.	100

1	2	3	4	5	6	7	8	9
7.	3.9.4. Барилтын ажлын явцад үүссэн хот байгуулалт, төлөвлөлттэй холбоотой зөрчлийг арилгах талаар албан шаардлага хүргүүлэн ажиллана.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	100	Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт зохих зөвшөөрөлгүйгээр барилгын ажил гүйцэтгэж байгаа 22 иргэн, хуулийн этгээдэд илэрсэн зөрчлийг арилгах талаар албан шаардлага, мэдэгдэл хүргүүлж, илэрсэн зөрчилд холбогдох арга хэмжээ авч ажиллах талаар холбогдох төрийн байгууллагад албан хүргүүлж ажиллав.	100
8.	3.9.5. Барилга, байгууламжийг шинээр барих, өргөтгөх, шинэчлэн барих, буулгах ажлыг эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрлийн мэдээллийг хот байгуулалтын мэдээллийн санд оруулж, цахим архив үүсгэж ажиллана.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	100	Нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээ олгосон 367 барилга байгууламжийн хаяг байршил, захиалагч, зураг зохиогч, гүйцэтгэгчийн мэдээллийг Хот байгуулалтын мэдээллийн менежментийн eBarlga.ub.gov.mn нэгдсэн системд бүртгэлжүүлэн, цахим архив үүсгэн ажиллав.	100
9.	3.9.6. Нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд олгосон Барилгын ажлыг эхлүүлэх үргэлжлүүлэх зөвшөөрлийн хүрээнд хот байгуулалтын мэдээллийн сангийн зураглал, мэдээлэл бэлтгэж ажиллана.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	100	Тайлант хугацаанд Нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд олгосон Барилгын ажлын зөвшөөрөлтэй барилгын мэдээллийг eBarlga цахим систем, Qgis програм тулгуурлан pdf, kmz өргөтгөлөөр зураглал бэлтгэн ажиллаж байна.	100
XXЧҮХ-х Зорилт 10. Хот байгуулалтын талаар хууль, дүрэм, журам холбогдох баримт бичигт санал тусгаж ажиллах								
10.	3.10.7. Хот төлөвлөх, хот байгуулах үйл ажиллагаанд мөрддөг стандартыг хангуулж, мөрдлөг болгон ажиллана.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	100	Барилгын тухай, Газрын тухай, Хот байгуулалтын тухай хууль, Зөвшөөрлийн тухай хууль болон бусад холбогдох хууль, норм, стандарт, дүрэм, журмыг Хот төлөвлөх, хот байгуулах үйл ажиллагаа, барилгын ажлын зөвшөөрөл олгох нэгжийн өдөр тутмын үйл ажиллагаанд мөрдлөг болгон ажилласан.	100
XXЧҮХ-х Зорилт 11. Нийтлээ чиг үүргийг хэрэгжүүлэх хүрээнд:								

1	2	3	4	5	6	7	8	9
11.	3.11.1. Бодлогын баримт бичиг болон хууль тогтоомж, шийдвэрийн хяналтад авсан заалтын хэрэгжилтийг ханган ажиллаж, тайлагнана.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	100	Нийслэлийн Засаг даргын захирамж, албан даалгавар, зөвлөлийн хурлын тэмдэглэлээр өгсөн үүрэг даалгаврын хэрэгжилтийн биелэлт, Нийслэлийн удирдах ажилтнуудын ээлжит шуурхай зөвлөгөөнд Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчаас өгсөн үүрэг даалгаврын хэрэгжилтийн биелэлт, Хууль тогтоомж, тогтоол шийдвэрийн хэрэгжилтийн биелэлт, Засгийн газрын 2020-2024 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөний биелэлт, шуурхай үүрэг даалгаврын биелэлт болон нэгжийн үйл ажиллагаатай холбоотой ажлын тайлан, мэдээг тухай бүрд тайлагнаж ажиллав.	100
12.	3.11.2. Байгууллагын үйл ажиллагааны ил тод байдлыг хангаж, жилийн үйл ажиллагааг төлөвлөн хэрэгжүүлж, ажиллана.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	100	Байгууллагын үйл ажиллагааны ил тод байдлыг хангаж, нэгжийн жилийн үйл ажиллагааны гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөг боловсруулж, батлуулан, хагас жилийн тайланг гаргаж ажилласан.	100
13.	3.11.8. Улс, нийслэлийн төсөв, Орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгө болон бусад эх үүсвэрээр 2024 онд нийслэлд хэрэгжүүлэх хөрөнгө оруулалтын төсөл, арга, хэмжээний хэрэгжилт, санхүүжилтийн үйл ажиллагааг хууль болон холбогдох журамд нийцүүлэн ил тод шуурхай, зохион байгуулж ажиллана.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	100	Газрын даргын 2024 оны 03 дугаар сарын 25-ны өдрийн А/12 дугаар тушаалаар байгуулагдсан "Орон сууц, олон нийтийн зориулалт бүхий 18 барилгад газар хөдлөлтийн тэсвэрлэлтийн үнэлгээ хийж, бат бэх, найдваржилтын төлөв байдлад мэргэжлийн дүгнэлт гаргах ажил"-ыг зохион байгуулах үнэлгээний хороонд тус хэлтсийн 2 мэргэжилтэн нарийн бичиг, гишүүнээр томилогдон худалдан авах ажиллагааны цахим системээр нээлттэй төндөрийг 2 удаа зохион байгуулж, үр дүнг удирдлагад тайлагнан ажиллаж байна.	100

1	2	3	4	5	6	7	8	9
14.	3.11.14. "Тохжилт бүтээн байгуулалтын жилийн хүрээнд тодорхой ажил санаачилж, төлөвлөгөө гарган ажиллана.	-	Дэд төвүүдийн хөгжлийг дэмжих	-	100	100	Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газраас хэрэгжүүлж байгаа "Улаанбаатар хотын орлогод нийцсэн ногоон орон сууц ба дасан зохицох чадвар бүхий хотын шинэчлэл төсөл"-ийн хүрээнд Улаанбаатар хотын Сонгинохайрхан дүүргийн 9 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэрт баригдах "Ногоон орон сууц төсөл 1"-ийн 110 өрхийн үйлчилгээтэй орон сууцны барилгын гадна инженерийн хангамжийн шугам сүлжээний ажлын Барилгын ажлыг эхлүүлэх үргэлжлүүлэх зөвшөөрлийг олгож Баянхошуу дэд төвийн хөгжлийг дэмжин ажиллаж байна.	
15.	3.11.18. Хотын хөгжлийн индексийн холбогдох шалгуур үзүүлэлтийн хэрэгжилтийг хангуулж ажиллана.	-	Хотын хөгжлийн индекс болон тухайн байгууллагын суурь мэдээллийг орон зайд суурилсан нийслэлийн дундын мэдээллийн санд тухай бүр оруулах /Индекс-63/	-	100	100	Засгийн газрын 2023 оны 44 дүгээр хурлын тэмдэглэлээр иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагад үйлчилгээ үзүүлэх, тусгай зөвшөөрөл олгох, сунгах, түдгэлзүүлэх, сэргээх, хүчингүй болгох үйл ажиллагааны явцыг бүрэн цахимжуулж, мэдээллийг "АРГ" холболтоор бодит цагийн горимд Зөвшөөрлийн нэгдсэн сан (License.mn)-д нийлүүлэх арга хэмжээ авахыг Нийслэлийн засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч Х.Нямбаатарт үүрэг болгосон. Үүрэг даалгаврын хэрэгжилтийг хангуулж 2024 онд олгосон Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний мэдээллийг тухай бүр бодит цагийн горимд Зөвшөөрлийн нэгдсэн санд байршуулан төрийн үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг нэмэгдүүлж, байгууллагын үйл ажиллагааны нээлттэй, ил тод байдлыг хангуулан ажиллаж байна.	
16.	3.11.22. Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон газрын хэмжээнд зохион	-	Сургалтад хамрагдсан цаг /1 албан хаагч/	-	1 албан хаагчийн сургалтад хамрагдах цаг	1 албан хаагчийн сургалтад хамрагдах цаг	Тайлант хугацаанд нэгжийн албан хаагчдын цахимаар болон танхимын сургалтад хамрагдсан байдал. Төрийн албаны зөвлөлийн арга зүйн сургалт 10 цаг.	100

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	байгуулсан хамрагдана. сургалтад				хамрагдсан цаг /дунджаар 60 цаг/	дунджаар, 65 цагаас багагүй байх	Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар, Хүний нөөцийн хөгжлийн төвийн Хөгжлийн бодлогын баримт бичгийн төлөвлөлт, тайлагналт хяналт-шинжилгээ, үнэлгээний арга зүйн сургалт 14 цаг, Засгийн газрын худалдан авах ажиллагааны мэргэшсэн ажилтан бэлтгэх АЗ-ын сургалт 16 цаг.	
17.	3.11.23. "Төрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар, намрын улиралд мод тарих ажлыг зохион байгуулна.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	0	0	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт хангагдаагүй байна.	0
18.	3.11.24. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн албан бичгийн шийдвэрлэлтэд хяналт тавьж ажиллана.	-	Шийдвэрлэлтийн хугацаа /хоногоор/	-	9 хоног	9 хоног	Иргэн, хуулийн этгээдээс https://edoc.ulaanbaatar.mn/ цахим системээр нийт 301 албан бичиг хүлээн авсан. Үүнээс: - Шийдвэрлэсэн 285, - Судалж байгаа 16, - Шийдвэрлэлтийн дундаж хугацаа 6 хоног байна.	100
19.	3.11.26. Иргэдээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлыг хууль, зүйн үндэслэлтэй нэг мөр эцэслэн шийдвэрлэх, хариуг албан ёсоор өгч, өргөдөл, гомдлын хугацаа, зөрчлийн үзүүлэлтийг бууруулах, шийдвэрлэлтийг сайжруулах чиглэлээр тусгайлсан арга хэмжээ авч, хэрэгжилтийг ханган ажиллана.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	100	Иргэн, хуулийн этгээдийн www.egr.ulaanbaatar.mn цахим системээр ирүүлсэн нийт 308 өргөдөл, гомдол хүлээн авсан. Үүнээс: - Шийдвэрлэсэн 266, - Судалж байгаа 42, - Шийдвэрлэлтийн дундаж хугацаа 11 хоног байна.	98,7
20.	3.11.27. Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2022 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримтыг холбогдох журмын дагуу архивд хүлээлгэн өгнө.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	100	Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2023 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримтыг баталсан хуваарийн дагуу 276 боть материалыг архивд хүлээлгэн өгөв.	100

1	2	3	4	5	6	7	8	9
ЗОРИЛГО 3. ДҮРМЭЭР ХҮЛЭЭХ ЧИГ ҮҮРГИЙН ХҮРЭЭНД:								
ДХЧҮХ-х Зорилт 1. Нийслэлийн үйлчилгээний нэгдсэн төвөөр иргэн, хуулийн этгээдэд барилга, хот байгуулалт, дахин төлөөлөлт, газар орон зайн мэдээлэл, дэд бүтэц, барилга байгууламжийн ашиглалтын аюулгүй байдлын чиглэлээр үзүүлэх үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг сайжруулан, ухаалаг технологийг нэвтрүүлэн шийдвэрлэнэ.								
21.	4.1.1. Газраас үзүүлж буй үйлчилгээг иргэдэд шуурхай хүргэж, мэдээллийн ил тод байдлыг хангаж ажиллана.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	100	Мэдээллийн ил тод байдлыг хангах үүднээс Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээ авсан иргэн, хуулийн этгээдийн барилга байгууламжийн хаяг байршил, зориулалт, зураг зохисгч, гүйцэтгэгчийн мэдээлэл болон гэрчилгээний хүчинтэй хугацааг газрын цахим хуудсанд тогтмол байршуулан ажиллаж байна. Засгийн газрын 2021 оны 213 дугаар тогтоолоор баталсан "Барилгын ажлыг эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгох дүрэм"-ийн 6.3.2-т "Барилгын ажлын зөвшөөрөл олгосон талаарх мэдээллийг ажлын 5 өдөрт багтаан барилгын асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллага болон барилгын улсын хяналт хэрэгжүүлэх эрх бүхий байгууллагад тус тус хүргүүлэх" гэж заасны дагуу олгосон Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний мэдээг нэгдсэн хүснэгтээр гаргаж Барилга, хот байгуулалтын яамны барилгын техник хяналтын улсын ахлах байцаагчийн sodoo48@gmail.com хаягаар Хяналт шалгалтын газрын барилгын техник хяналтын улсын ахлах байцаагчийн Gaamaiz@gmail.com цахим шуудангаар тус тус хүргүүлэн ажиллаж байна.	100
22.	4.1.2. eBarilga.ub.gov.mn нэгдсэн системд мэдээллийг оруулах, баяжилтыг тогтмол хийнэ.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	100	Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээ олгосон 367 барилга байгууламжийн мэдээллийг Хот байгуулалтын менежментийн мэдээллийн eBarilga.ub.gov.mn нэгдсэн системд бүртгэлжүүлж, баяжилтыг тогтмол хийж ажилласан.	100

Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ийн биелэлт

Д/д	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Биелэл тийн хувь
1	2	3	4	5	6	7
1.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 1. Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2023 оны 233 дугаар тушаал "Ажлын хэсэг байгуулах тухай"	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Нийслэл Улаанбаатар хот болон бусад аймгуудад хэрэгжих явцаа барилга угсралт нь зогссон орон сууцны төсөл, хөтөлбөр болон захиалагч төсөл хэрэгжүүлэгчийн зүгээс худалдан авагч талтай байгуулсан гэрээнд тусгасан нэгж талбайн үнийг өсгөж буй асуудлыг судлах дүгнэх, цаашид авах арга хэмжээний талаар санал боловсруулах Ажлын хэсгийн бүрэлдэхүүнд орж ажиллаж байна. Ажлын хэсэг 3 удаа танхимаар хуралдсан байна. 2021, 2022, 2023 онуудад судалгаанд, Нийслэлийн хэмжээнд 2021, 2022, 2023 онуудад барилгын ажлын зөвшөөрөл авсан иргэн, хуулийн этгээдийн мэдээллийг, мөн барилга угсралтын ажил нь зогссон, удаарширсан 71 барилгын мэдээллийг нэгтгэн хүргүүлж ажилласан.	100
2.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 2. Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч Барилгын салбарын бизнес эрхлэгчидтэй уулзах уулзалт	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч Барилгын салбарын бизнес эрхлэгчидтэй уулзах уулзалт Хүүхдийн ордонд 2024 оны 04 дүгээр сарын 12-ны өдөр зохион байгуулагдсан бөгөөд тус уулзалтад оролцох аж ахуйн нэгж байгууллагын төлөөллийн жагсаалтыг боловсруулж, мэдээллийг хүргүүлэн ажилласан.	100
3.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 3. Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч Төрийн захиргааны албан хаагчидтай уулзах уулзалт	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч Төрийн захиргааны албан хаагчидтай уулзах уулзалт 2024 оны 04 дүгээр сарын 12-ны өдөр Улаанбаатар паласт зохион байгуулагдсан бөгөөд тус уулзалт байгууллагын албан хаагчдын хамт оролцсон.	100
4.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 4. Нийслэлийн Засаг даргын А/367 захирамж	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 04 дүгээр сарын 03-ны өдрийн Хууль тогтоомж, хотын стандартыг мөрдүүлэх талаар авах зарим арга хэмжээний тухай А/367 дугаартай захирамжийн хэрэгжилтийг хангуулахыг Сүхбаатар дүүргийн 1 дүгээр хороо Авто замчдын гудамж буюу нэгдүгээр төрөх эмнэлэгээс урагш Нарны зам хүртэл, Баянзүрх дүүрэг Зүүн 4 замаас Нарантуул захын уулзвар.	100

2

1	2	3	4	5	6	7
					Нарантуул захын уулзвараас баруун тийш Замын цагдаагийн уулзвар хүртэлх байршлуудад хяналт, шалгалтыг 2024 оны 04 дүгээр сарын 12-ны өдөр хийсэн. Шалгалтаар барилга угсралтын ажил гүйцэтгэхдээ техникийн болон хөдөлмөрийн аюулгүй байдал хангуулаагүй, Барилгын түр хашааны стандартын шаардлага хангуулаагүй, эрх бүхий байгууллагын зөвшөөрөлгүй барилгын ажил эхлүүлсэн зэрэг зөрчил илэрсэн 6 байршилд Хот байгуулалт, хөгжлийн газрын даргын хугацаатай үүрэг даалгавар өгч, албан шаардлагыг хүргүүлж, зөрчлийг арилгуулан ажилласан байна.	7
5.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 5. Бүх нийтийн их цэвэрлэгээ-ний ажил	Үйл ажиллагааныг хэрэгжилт, хувь	-	100	Улаанбаатар хотын Ерөнхий менежерийн баталсан 2024 оны 05 дугаар сарын 02-ний өдрийн "Бүх нийтийн их цэвэрлэгээ"-ний удирдамж, хуваарийн дагуу 2024 оны 05 дугаар сарын 16-ны өдөр Хот байгуулалт хотын стандартын газрын албан хаагчдын хамт Хан-Уул дүүргийн 2 дугаар хороо, Энхтайвны гүүрнээс Нарны гүүр хүртэлх Дунд гол дагуу гуу жалланд үүссэн хог хаягдлыг цэвэрлэж, их цэвэрлэгээнд үр дүнтэй оролцлоо.	100
6.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 6. Улаанбаатар хотын хорооллын дундах орц гарцтай холбоотой зөрчлийг арилгаж, орц, гарц гаргах ажлыг газар дээр нь судалгаа хийж шийдвэрлэх ажлын удирдамж	Үйл ажиллагааныг хэрэгжилт, хувь	-	100	Хот байгуулалт, хотын стандартын газрын даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 24-ний өдөр баталсан Улаанбаатар хотын хорооллын дундах орц гарцтай холбоотой зөрчлийг арилгаж, орц, гарц гаргах ажлыг газар дээр нь судалгаа хийж шийдвэрлэх ажлын удирдамжийн дагуу 5 дугаар багт хуваарилагдан Баянгол дүүрэг, Хан-Уул дүүрэгт ажиллан илэрсэн зөрчлийн байршил болон танилцуулгыг Ерөнхий архитекторын ажлын албанд хүргүүлэн ажилласан.	100
7.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 7. "Нийслэлийн Засаг даргын А/226 дугаар захирамж"	Үйл ажиллагааныг хэрэгжилт, хувь	-	100	Нийслэлийн Засаг даргын А/226 дугаар захирамжийн дагуу нийслэлийн мал аж ахуй эрхлэхийг хориглосон бүсээс мал гаргаж, хашаанд түр саатуулах ажлын хүрээнд Чингэлтэй дүүргийн 19-р хорооны нутаг дэвсгэрийн суурьшлын бүсэд орж ирсэн 80 гаруй толгой малын эздийг нь тогтоон хүлээлгэж өгсөн.	100
8.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 8. Нийслэлийн Засаг даргын 2022 оны А/861 дүгээр захирамжийн	Үйл ажиллагааныг хэрэгжилт, хувь	-	100	Засгийн газрын 2021 оны 212 дугаар тогтоол "Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрэм", Нийслэлийн Засаг даргын 2022 оны А/861 дүгээр захирамжийн хэрэгжилтийг хангуулах ажлын хүрээнд 149 барилга байгууламжийг байнгын	100

1	2	3	4	5	6	7
хэрэгжилтийг ажлын хүрээнд	хангуулах				ашиглалтад оруулах улсын комиссын бүрэлдэхүүнд орж ажиллан комиссын дүгнэлтэд санал тусуулж ажилласан байна.	

ТӨЛӨВЛӨГӨӨГ ҮНЭЛСЭН:

ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХОТЫН СТАНДАРТЫН ГАЗРЫН
ДАРГЫН ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ
(албан тушаал)

(Г.БАТЗОРИГ)

.....
(гарын үсэг)

Тамга

.....
(Огноо)

ТАЙЛАГНАСАН:

ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ХЯНАЛТЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА
(албан тушаал)

(М.ИДЭРБААТАР)

.....
(гарын үсэг)

Тэмдэг

.....
(Огноо)

Засагийн газрын Хэрэг эрхлэх газрын
даргын 2023 оны 98 дугаар тушаалын
8 дугаар хавсралт

**ХОТ БАЙГУУЛАЛТ ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН
Б.АНХТӨРИЙН 2024 ОНЫ ХАГАС ЖИЛИЙН АЖЛЫН ГҮЙЦЭТГЭЛ, ҮР ДҮН,
МЭРГЭШЛИЙН ТҮВШИНГ ҮНЭЛЭХ ҮНЭЛГЭЭНИЙ ХУУДАС**

Байгууллагын нэр: Хот байгуулалт, хотын стандартын газар

Нэгжийн нэр: Хот байгуулалт хариуцсан мэргэжилтэн

1. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний гүйцэтгэлд өгсөн оноо	Төлөвлөсөн хугацаанд гүйцэтгэсэн байдал	Нийлбэр оноо	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4	5
	Оноо	60 хүртэл	10 хүртэл	70 хүртэл	
Зорилт 1. "ГАЗРЫН ХӨГЖЛИЙН ЗОРИЛТЫГ ХАНГАХ АЖЛЫН ХҮРЭЭНД"-ийг хэрэгжүүлсэн арга хэмжээний биелэлт					
1.	Арга хэмжээ 1.1. Газрын стратеги төлөвлөгөөний тухайн жилийн зорилтын хэрэгжилтийг тайлагнаж ажиллана.	60	10	70	
Зорилт 2. "НИЙСЛЭЛИЙН ХЭМЖЭЭНД ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН ЧИГЛЭЛЭЭР ТУЛГАМДАЖ БУИ АСУУДЛААР СУДАЛГАА ХИЙХ, ТӨСӨЛ ХӨТӨЛБӨР БОЛОВСРУУЛАХ, ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫН АЖЛЫН ГҮЙЦЭТГЭЛ, ЧАНАР, ҮР ДҮНГ ТОДОРХОЙЛОХ"-ийг хэрэгжүүлсэн арга хэмжээний биелэлт					
2.	Арга хэмжээ 2.1. Улаанбаатар хотын төвийн газар доорх орон зайн төлөвлөлт хийнэ.	60	10	70	
Зорилт 3. "БАРИЛГЫН АЖЛЫН ЗӨВШӨӨРӨЛ ОЛГОХ АЖЛЫН ХҮРЭЭНД"-ийг хэрэгжүүлсэн арга хэмжээний биелэлт					
3.	Арга хэмжээ 3.1. Нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд Барилгын ажлыг эхлүүлэх үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгоно.	60	10	70	
4.	Арга хэмжээ 3.2. Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт Улс, нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар болон төсөл хөтөлбөр, зээл тусламжаар хэрэгжүүлэх нийгмийн болон инженерийн дэд бүтцийн барилга байгууламжийн угсралтын ажлыг эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгоно.	60	10	70	
5.	Арга хэмжээ 3.3. Нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд олгосон Барилгын ажлыг эхлүүлэх үргэлжлүүлэх зөвшөөрлийн хүрээнд Барилга, байгууламжийн инженерийн бэлтгэл арга хэмжээ, орчны аюулгүй байдал болон хөдөлмөр хамгаалалтыг хангуулж ажиллана.	60	10	70	
6.	Арга хэмжээ 3.4. Барилгын ажлын явцад үүссэн хот байгуулалт, төлөвлөлттэй холбоотой зөрчлийг арилгах талаар албан шаардлага хүргүүлэн ажиллана.	60	10	70	

7.	Арга хэмжээ 3.5. Барилга, байгууламжийг шинээр барих, өргөтгөх, шинэчлэн барих, буулгах ажлыг эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрлийн мэдээллийг хот байгуулалтын мэдээллийн санд оруулж, цахим архив үүсгэж ажиллана.	60	10	70	
8.	Арга хэмжээ 3.6. Нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд олгосон Барилгын ажлыг эхлүүлэх үргэлжлүүлэх зөвшөөрлийн хүрээнд хот байгуулалтын мэдээллийн сангийн зураглал, мэдээлэл бэлтгэж ажиллана.	40	10	50	
Зорилт 4. "ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ТАЛААР ХУУЛЬ, ДҮРЭМ, ЖУРАМ ХОЛБОГДОХ БАРИМТ БИЧИГТ САНАЛ ТУСГАЖ АЖИЛЛАХ"-ийг хэрэгжүүлсэн арга хэмжээний биелэлт					
9.	Арга хэмжээ 4.1. Хот төлөвлөх, хот байгуулах үйл ажиллагаанд мөрддөг стандартыг хангуулж, мөрдлөгө болгон ажиллана.	60	10	70	
Зорилт 5. "НИЙТЛЭГ ЧИГ ҮҮРГИЙГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ХҮРЭЭНД"-ийг хэрэгжүүлсэн арга хэмжээний биелэлт					
10.	Арга хэмжээ 5.1. Бодлогын баримт бичиг болон хууль тогтоомж, шийдвэрийн хяналтад авсан заалтын хэрэгжилтийг ханган ажиллаж, тайлагнана.	60	10	70	
11.	Арга хэмжээ 5.2. Байгууллагын үйл ажиллагааны ил тод байдлыг хангаж, жилийн үйл ажиллагааг төлөвлөн хэрэгжүүлж, ажиллана.	60	10	70	
12.	Арга хэмжээ 5.3. Тохирилт бүтээн байгуулалтын жилийн хүрээнд тодорхой ажил санаачилж, төлөвлөгөө гарган ажиллана.	60	10	70	
13.	Арга хэмжээ 5.4. Хотын хөгжлийн индексийн холбогдох шалгуур үзүүлэлтийн хэрэгжилтийг хангуулж ажиллана.	60	10	70	
14.	Арга хэмжээ 5.5. "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар, намрын улиралд мод тарих ажлыг зохион байгуулна.	30	10	40	
15.	Арга хэмжээ 5.6. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн албан бичгийн шийдвэрлэлтэд хяналт тавьж ажиллана.	55	10	65.	
16.	Арга хэмжээ 5.8. Иргэдээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлыг хууль, зүйн үндэслэлтэй нэг мөр эцэслэн шийдвэрлэх, хариуг албан ёсоор өгч, өргөдөл, гомдлын хугацаа, зөрчлийн үзүүлэлтийг бууруулах, шийдвэрлэлтийг сайжруулах чиглэлээр тусгайлсан арга хэмжээ авч, хэрэгжилтийг ханган ажиллана.	60	10	70	
17.	Арга хэмжээ 5.9. Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2023 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримтыг холбогдох журмын дагуу архивд хүлээлгэн өгнө.	60	10	70	

Зорилт 6. "НИЙСЛЭЛИЙН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ НЭГДСЭН ТӨВӨӨР ИРГЭН, ХУУЛИЙН ЭТГЭЭДЭД БАРИЛГА, ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ДАХИН ТӨЛӨВЛӨЛТ, ГАЗАР ОРОН ЗАЙН МЭДЭЭЛЭЛ, ДЭД БҮТЭЦ, БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН АШИГЛАЛТЫН АЮУЛГҮЙ БАЙДЛЫН ЧИГЛЭЛЭЭР ҮЗҮҮЛЭХ ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЧАНАР, ХҮРТЭЭМЖИЙГ САЙЖРУУЛАН, УХААЛАГ ТЕХНОЛОГИЙГ НЭВТРҮҮЛЭН ШИЙДВЭРЛЭНЭ" -ийг хэрэгжүүлсэн арга хэмжээний биелэлт

18.	Арга хэмжээ 6.1. Газраас үзүүлж буй үйлчилгээг иргэдэд шуурхай хүргэж, мэдээллийн ил тод байдлыг хангаж ажиллана.	60	10	70	
19.	Арга хэмжээ 6.2. eBarilga.ub.gov.mn нэгдсэн системд мэдээллийг оруулах, баяжилтыг тогтмол хийнэ.	60	10	70	

Нэмэлт үүрэг даалгаврын биелэлт

1.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 1. "Нийслэлийн Засаг даргын А/226 дугаар захирамж"	60	10	70	
2.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 2. Бүх нийтийн их цэвэрлэгээний ажил	60	10	70	
3.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 3. Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч Барилгын салбарын бизнес эрхлэгчидтэй уулзах уулзалт	60	10	70	
4.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 4. Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч Төрийн захиргааны албан хаагчидтай уулзах уулзалт	60	10	70	
5.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 5. Бүх нийтийн их цэвэрлэгээ"-ний ажил	60	10	70	
6.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 6. Улаанбаатар хотын хорооллын дундах орц гарцтай холбоотой зөрчлийг арилгаж, орц, гарц гаргах ажлыг газар дээр нь судалгаа хийж шийдвэрлэх ажлын удирдамж	60	10	70	
7.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 7. Нийслэлийн Засаг даргын А/367 захирамжийн хэрэгжилтийг хангуулах ажлын хүрээнд	60	10	70	
8.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 8. Нийслэлийн Ерөнхий архитектор бөгөөд Хот байгуулалт, Хотын стандартын газрын даргаас өгсөн үүрэг даалгавар	60	10	70	
9.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 9. Нийслэлийн Засаг даргын 2022 оны А/861 дүгээр захирамжийн хэрэгжилтийг хангуулах ажлын хүрээнд	60	10	70	

Дундаж оноо:

68.05

2. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний биелэлтийн хувь	Нийт (15 хүртэл оноогоор)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4
1.	Арга хэмжээ 1. Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар			

	болон газрын хэмжээнд зохион байгуулсан сургалтад хамрагдана.		13	
2.	Арга хэмжээ 2. Төрийн албаны тухай хуулийн 29.1-д заасан богино болон дунд хугацааны сургалтад хамрагдах		13	
Дундаж оноо			13	

3. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Нэгжийн даргын үнэлгээ (0-7 оноо)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3
1.	Хандлага, ёс зүй	7	
2.	Дүн шинжилгээ хийх	7	
3.	Асуудал шийдвэрлэх	7	
4.	Хариуцлагатай байдал	7	
5.	Ажлын цаг ашиглалт	7	
Ур чадварын үзүүлэлт (ажлын онцлогоос хамаарсан)			
6.	Мэргэжлийн ур чадвар 1.	7	
7.	Мэргэжлийн ур чадвар 2.	7	
8.	Мэргэжлийн ур чадвар 3.	7	
Дундаж оноо		7	

4. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Хамт олны үнэлгээ (0-8 оноо)
	1	2
1.	Хандлага, ёс зүй	8
2.	Багаар ажиллах	8
3.	Харилцаа	8
Дундаж оноо		8

5. Гүйцэтгэлийн үнэлгээ

Д/д	Үнэлгээний үзүүлэлт	Үзүүлэлт тус бүрийн оноо
1.	Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт (Нэмэлт үүрэг даалаагаар (арга хэмжээ)-ын биелэлт орно.)	68,05
2.	Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт	13
3.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)	7
4.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)	8
5.	Үнэлгээний оноонд орсон өөрчлөлт (Аргачлалын 6 дугаар хэсэгт заасан холбогдох заалтыг бичих)	
Нийт оноо = (Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний оноо + Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний оноо + Хандлага, ёс зүй, ур чадварын оноо (Нэгжийн даргын болон хамт олны үнэлгээ)) - Аргачлалын 6 дугаар хэсгийн холбогдох заалтын дагуу хассан оноо + Аргачлалын 6 дугаар хэсгийн холбогдох заалтын дагуу нэмсэн оноо		96,05 "92"

Үнэлгээ өгсөн:

ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН
ХЯНАЛТЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА
(албан тушаал)

Нэгжийн дарга

(гарын үсэг)

(М.ИДЭРБААТАР)
(албан хаагчийн нэр)

2024.06.10 (огноо)

**Үнэлгээтэй танилцаж,
зөвшөөрсөн:**

ХОТ БАЙГУУЛАЛТ
ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН
(албан тушаал)

[Signature]
(гарын үсэг)

(Б.АНХТӨР)
(албан хаагчийн нэр)

2024.06.10 (огноо)

Үнэлгээг хянасан:

Үнэлгээний багийг төлөөлж ахлагч:

ЗАХИРГАА, УДИРДЛАГЫН
ХЭЛТСИЙН ДАРГА
(албан тушаал)



(гарын үсэг)

(Д.ДАШЦЭЦЭГ)
(албан хаагчийн нэр)

2024.06.21 (огноо)

Үнэлгээний багийн нарийн бичгийн дарга:

ХҮНИЙ НӨӨЦИЙН АСУУДАЛ
ХАРИУЦСАН АХЛАХ
МЭРГЭЖИЛТЭН
(албан тушаал)

[Signature]
(гарын үсэг)

(Т.БУЯНЖАРГАЛ)
(албан хаагчийн нэр)

2024.06.21 (огноо)

Үнэлгээг баталгаажуулсан:

ГАЗРЫН ДАРГЫН АЛБАН
ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН
ГҮЙЦЭТГЭГЧ
(албан тушаал)



(гарын үсэг)

Төсвийн үйлдвэр захирагч

(Г.БАТЗОРИГ)
(албан хаагчийн нэр)

..... (огноо)

2024.06.21

Засгийн газрын Хэрэг эрхлэх газрын
дараын 2023 оны 98 дугаар тушаалын
6 дугаар хавсралт

ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ХЯНАЛТЫН ХЭЛТСҮЙН ХОТ БАЙГУУЛАЛТ ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН
Б.АНХТӨРИЙН 2024 ОНЫ ХАГАС ЖИЛИЙН ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТАЙЛАН

Наг. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин					Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь	
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)					
1	2	3	4	5	6			7	8	
Зорилт 1. Газрын хөгжлийн зорилтыг хангах ажлын хүрээнд.										
1.	Арга хэмжээ 1.1. Газрын стратеги төлөвлөгөөний тухайн жилийн зорилтын хэрэгжилтийг тайлагнаж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Газрын 2021-2024 оны "Стратеги төлөвлөгөө"-ний чиг үүрэгт тусгагдсан зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний биелэлтийг 2024 оны I, II дугаар улиралд тайлагнаж ажилласан.			01-06	100	
Зорилт 2. Нийслэлийн хэмжээнд хот төлөвлөлтийн чиглэлээр тулгамдаж буй асуудлаар судалгаа хийх, төсөл хөтөлбөр боловсруулах, хөрөнгө оруулалтын ажлын гүйцэтгэл, чанар, үр дүнг тодорхойлох										
2.	Арга хэмжээ 2.1. Улаанбаатар хотын төвийн газар доорх орон зайн төлөвлөлт хийнэ.	Төслийн тоо	-	-	Газар доорх орон зайн төлөвлөлт хийх ажлын хүрээнд Jaica олон улсын байгууллагын боловсруулсан техник эдийн засгийн үндэслэлийг судлан танилцуулга бэлтгэн ажлын хэсэгт танилцуулсан.			01-06	100	
Зорилт 3. Барилгын ажлын зөвшөөрөл олгох ажлын хүрээнд.										
3.	Арга хэмжээ 3.1. Нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд Барилгын ажлыг эхлүүлэх зөвшөөрөл олгоно.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Засгийн газрын 213 дугаар тогтоолоор батлагдсан "Барилгын ажил эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгох дүрэм"-ийн хэрэгжилтийг хангуулан иргэн, хуулийн этгээдээс цахимаар болон албан бичгээр ирүүлсэн 126 хүсэлт ирүүлснээс баримт бичгийн шаардлага хангаагүй 47 хүсэлтийг татгалзаж, 79 Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээг иргэн, хуулийн этгээдэд олгосон байна. Үүнд: - Барилга угсралтын ажилд-50 - Инженерийн шугам сүлжээний ажилд- 8 - Буулгалтын ажилд-4			01-06	100	

1	2	3	4	5	6	7	8
					- Цахилгааны ажилд-2 - Сунгалт-13 - Нэмэлт өөрчлөлт-2		
4.	Арга хэмжээ 3.2. Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт Улс, нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар болон төсөл хөтөлбөр, зээл тусламжаар хэрэгжүүлэх нийгмийн болон инженерийн дэд бүтцийн барилга байгууламжийн угсралтын ажлыг эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгоно.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Засгийн газрын 213 дугаар тогтоолоор батлагдсан "Барилгын ажил эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгох дүрэм"-ийн хэрэгжилтийг хангуулан 6 байршилд инженерийн шугам сүлжээний Барилгын ажлыг эхлүүлэх зөвшөөрлийн гэрчилгээ олгосон байна. Үүнд: - Сонгинохайрхан дүүргийн 1, 2, 20 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт "Дулааны шугам", - Хан-Уул дүүргийн 22 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт "Цэвэр усны шугам" - Хан-Уул дүүргийн 19 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт "Дулааны шугам", - Хан-Уул дүүрэг 21 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэрт Залуус 1 хорооллын "Хонгилын систем" - Хун-Уул дүүрэг 8, 21 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэрт "Жаргалантын амны үерийн хамгаалалтын барилга байгууламж", - Сүхбаатар дүүргийн 13, 14, 15 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт "Сэлбэ дэд төвийн бохирын коллектор"	01-06	100
5.	Арга хэмжээ 3.3. Нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд олгосон Барилгын ажлыг эхлүүлэх үргэлжлүүлэх зөвшөөрлийн хүрээнд Барилга, байгууламжийн инженерийн бэлтгэл арга хэмжээ, орчны аюулгүй байдал болон хөдөлмөр хамгаалалтыг хангуулж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд Барилгын ажлыг эхлүүлэх үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгосон 79 иргэн, хуулийн этгээдэд "Барилгын талбайн түр хашаа ерөнхий шаардлага" MNS 5414:2004 стандартын дагуу Барилгын ажлын талбайн түр хашаа, түүний гаднах эрсдэл бүхий орчны аюулгүй байдал, болзошгүй аюул, ослоос урьдчилан сэргийлэх, барилга байгууламжийн инженерийн бэлтгэл арга хэмжээ, хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн шаардлагыг хангуулах тухай зөвлөмжийг хургуулэн ажилласан.	01-06	100
6.	Арга хэмжээ 3.4. Барилгын ажлын явцад үүссэн хот байгуулалт, төлөвлөлттэй холбоотой зөрчлийг арилгах	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Тайлант хугацаанд олгосон 50 барилга угсралтын ажилд олгосон Барилгын ажлыг эхлүүлэх үргэлжлүүлэх зөвшөөрлийн хүрээнд гүйцэтгэгч компаниудад Барилга, байгууламжийн	01-06	100

1	2	3	4	5	6	7	8
	талаар албан шаардлага хүргүүлэн ажиллана.				инженерийн бэлтгэл арга хэмжээ, орчны аюулгүй байдал болон хөдөлмөр хамгаалалтыг хангуулж ажиллах шаардлага зөвлөмжийг өгсөн. Мөн иргэд, аж ахуй нэгжээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлын дагуу Барилга, байгууламжийн инженерийн бэлтгэл арга хэмжээ, орчны аюулгүй байдал болон хөдөлмөр хамгаалалтыг хангуулж ажиллах албан шаардлагыг барилгын ажил гүйцэтгэгч 11 аж ахуй нэгжид хүргүүлэн ажилласан.		
7.	Арга хэмжээ 3.5. Барилга, байгууламжийг шинээр барих, өргөтгөх, шинэчлэн барих, буулгах ажлыг эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрлийн мэдээллийг хот байгуулалтын мэдээллийн санд оруулж, цахим архив үүсгэж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт зохих зөвшөөрөлгүйгээр барилгын ажил гүйцэтгэж байгаа 2 иргэн, хуулийн этгээдэд илэрсэн зөрчлийг арилгах талаар албан шаардлага хүргүүлж, илэрсэн зөрчилд арга хэмжээ авах тухай 1 албан бичгийг боловсруулан чиг үүргийн дагуу Хотын стандарт, хяналтын газарт хүргүүлж ажилласан.	01-06	100
8.	Арга хэмжээ 3.6. Нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд олгосон Барилгын ажлыг эхлүүлэх үргэлжлүүлэх зөвшөөрлийн хүрээнд хот байгуулалтын мэдээллийн сангийн зураглал, мэдээлэл бэлтгэж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Тайлант хугацаанд Нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд олгосон Барилгын ажлын зөвшөөрөлтэй барилгын мэдээллийг eBaiga цахим систем, Qgis програм тулгуурлан pdf, kmpz өргөтгөллөөр зураглал бэлтгэн ажиллаж байна.	01-06	100
Зорилт 4. Хот байгуулалтын талаар хууль, дүрэм, журам холбогдох баримт бичигт санал тусгаж ажиллах.							
9.	Арга хэмжээ 4.1. Хот төлөвлөх, хот байгуулах үйл ажиллагаанд мөрддөг стандартыг хангуулж, мөрдлөг болгон ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Иргэд, аж ахуй нэгжид Барилгын тухай, Газрын тухай, Хот байгуулалтын тухай хууль, бусад холбогдох хууль, норм, стандарт, дүрэм, журмын шаардлага, мэдэгдэх хуудас хүргүүлэн Хот төлөвлөх, хот байгуулах үйл ажиллагаанд мөрддөг стандартыг хангуулж, өдөр тутмын ажилдаа мөрдлөг болгон ажилласан.	01-06	100
Зорилт 5. Нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх хүрээнд.							
10.	Арга хэмжээ 5.1. Бодлогын баримт бичиг болон хууль тогтоомж, шийдвэрийн хяналтад	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Нийслэлийн Засаг даргын захирамж, албан даалгавар, зөвлөлийн хурлын тэмдэглэлээр өгсөн үүрэг даалгаврын хэрэгжилтийн биелэлт, Нийслэлийн удирдах ажилтнуудын ээлжит	01-06	

1	2	3	4	5	6	7	8
	авсан заалтын хэрэгжилтийг ханган ажиллаж, тайлагнана.				шуурхай зөвлөгөөнд Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагчаас өгсөн үүрэг даалгаврын хэрэгжилтийн биелэлт, Хууль тогтоомж, тогтоол шийдвэрийн хэрэгжилтийн биелэлт, Засгийн газрын 2020-2024 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөний хэрэгжилтийн биелэлт, шуурхай үүрэг даалгаврын биелэлт болон нэгжийн үйл ажиллагаатай холбоотой ажлын тайлан, мэдээг тухай бүр тайлагнаж ажилласан.		
11.	Арга хэмжээ 5.2. Байгууллагын үйл ажиллагааны ил тод байдлыг хангаж, жилийн үйл ажиллагааг хэрэгжүүлж, ажиллана.	Олон нийтэд мэдээлсэн тоо	-	2	Байгууллагын үйл ажиллагааны ил тод байдлыг хангаж, Төрийн жинхэнэ албан хаагчийн гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөг боловсруулан батлуулж, I дүгээр улирал, хагас жил, III дугаар улирал, жилийн эцсийн ажлын тайланг тайлагнаж ажиллав.	01-06	
12.	Арга хэмжээ 5.3. Тохирилт бүтээн байгууллагын жилийн хүрээнд тодорхой ажил санаачилж, төлөвлөгөө гарган ажиллана.	Дэд төвүүдийн хөгжлийг дэмжих	-	100	Нийслэлийн Засаг даргын тамгын газраас хэрэгжүүлж дэд төвүүдийг дэмжих ажлын хүрээнд 2 байршилд барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээ олгосон байна. Үүнд: Сонгинохайрхан дүүргийн 40 дүгээр хороо, Баянхошуу дэд төв - Сонгинохайрхан дүүргийн 40 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэрт "Баянхошуу дэд төвийн хаалттай дэд өртөө", - Сүхбаатар дүүргийн 13, 14, 15 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт "Сэлбэ дэд төвийн бохирын гол коллекторын шугам"	01-06	
13.	Арга хэмжээ 5.4. Хотын хөгжлийн индексийн холбогдох шалгуур үзүүлэлтийн хэрэгжилтийг хангуулж ажиллана.	Хотын хөгжлийн индекс болон тухайн байгууллагын суурь мэдээллийг орон зайд суурилсан нийслэлийн дундын мэдээллийн	-	100	асгийн газрын 2023 оны 44 дүгээр хурлын тэмдэглэлээр иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагад үйлчилгээ үзүүлэх, тусгай зөвшөөрөл олгох, сунгах, түдгэлзүүлэх, сэргээх, хүчингүй болгох үйл ажиллагааны явцыг бүрэн цахимжуулж, мэдээллийг "AP" холболтоор бодит цагийн горимд Зөвшөөрлийн нэгдсэн сан (License.mn)-д нийлүүлэх арга хэмжээ авахыг Нийслэлийн засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч Х.Нямбаатарт үүрэг болгосон. Үүрэг даалгаврын хэрэгжилтийг хангуулж	01-06	

1	2	3	4	5	6	7	8
		санд тухай бүр оруулах			2024 онд олгосон Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний мэдээллийг тухай бүр бодит цагийн горимд зөвшөөрлийн нэгдсэн санд байршуулан төрийн үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг нэмэгдүүлж, байгууллагын үйл ажиллагааны нээлттэй, ил тод байдлыг хангуулан ажиллаж байна.		
14.	Арга хэмжээ 5.5. "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар, намрын улиралд мод тарих ажлыг зохион байгуулна.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Тус ажлыг 2024 оны III улиралд зохион байгуулах тул эхний хагас жилийн байдлаар биелэлт гарах боломжгүй байна.	01-06	
15.	Арга хэмжээ 5.6. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн албан бичгийн шийдвэрлэлтэд хяналт тавьж ажиллана.	Шийдвэрлэлт ийн хугацаа /хоногоор/	-	9 хоног	Тайлант хугацаанд иргэн, хуулийн этгээдээс 71 албан бичиг ирснээс 67 албан бичгийг хуулийн хугацаанд нь шийдвэрлэж, 4 албан бичиг судалж байна. Албан бичгийн шийдвэрлэлтийн дундаж хугацаа: 6.92 хоног.	01-06	
16.	Арга хэмжээ 5.7. Иргэдээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлыг хууль, зүйн үндэслэлтэй нэг мөр эцэслэн шийдвэрлэх, хариуг албан ёсоор өгч, өргөдөл, гомдлын хугацаа, зөрчлийн үзүүлэлтийг бууруулах, шийдвэрлэлтийг сайжруулах чиглэлээр тусгайлсан арга хэмжээ авч, хэрэгжилтийг ханган ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Тайлант хугацаанд иргэн, хуулийн этгээдээс 73 өргөдөл гомдол ирснээс 60 өргөдлийг хуулийн хугацаанд нь шийдвэрлэж 13 өргөдөл гомдлыг судалж байна. Өргөдөл гомдол шийдвэрлэлтийн дундаж хугацаа: 14 хоног байна.	01-06	
17.	Арга хэмжээ 5.8. Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2023 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримтыг холбогдох журмын дагуу архивд хүлээлгэн өгнө.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2023 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримтыг батлагдсан хуваарьт хугацаанд холбогдох журмын дагуу байгууллагын 276 боть материалыг архивд хүлээлгэн өгсөн.	01-06	
Зорилт 6. Нийслэлийн үйлчилгээний нэгдсэн төвөөр иргэн, хуулийн этгээдэд барилга, хот байгуулалт, дахин төлөвлөлт, газар орон зайн мэдээлэл, дэд бүтэц, барилга байгууламжийн ашиглалтын аюулгүй байдлын чиглэлээр үзүүлэх үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг сайжруулан, ухаалаг технологийг нэвтрүүлэн шийдвэрлэнэ.							
18.	Арга хэмжээ 6.1. Газраас үзүүлж буй үйлчилгээг иргэдэд	Үйл ажиллагааны	-	100	Мэдээллийн ил тод байдлыг хангах үүднээс Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээ авсан	01-06	

1	2	3	4	5	6	7	8
	шуурхай хүргэж, мэдээллийн ил тод байдлыг хангаж ажиллана.	хэрэгжилт, хувь			иргэн, хуулийн этгээдийн барилга байгууламжийн хаяг байршил, зориулалт, гүйцэтгэгчийн мэдээлэл болон гэрчилгээний хүчинтэй хугацааг газрын цахим хуудсанд тогтмол байршуулан ажилласан.		
19.	Арга хэмжээ 6.2. eBarlga.ub.gov.mn нэгдсэн системд мэдээллийг оруулах, баяжилтыг тогтмол хийнэ.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээ олгосон 79 барилга байгууламжийн мэдээллийг Хот байгуулалтын менежментийн мэдээллийн eBarlga.ub.gov.mn нэгдсэн системд бүртгэлжүүлж, баяжилтыг тогтмол хийж байна.	01-06	

Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт

Д/д	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 1. "Нийслэлийн Засаг даргын А/226 дугаар захирамж"	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Нийслэлийн Засаг даргын А/226 дугаар захирамжийн дагуу нийслэлийн мал аж ахуй эрхлэхийг хориглосон бүсээс мал гаргаж, хашаанд түр саатуулах ажлын хүрээнд Чингэлтэй дүүргийн 19-р хорооны нутаг дэвсгэрийн суурьшлын бүсэд орж ирсэн 80 гаруй толгой малыг илрүүлэн, эздийг нь тогтоон хүлээлгэж өгсөн.	03	100
2.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 2. Бүх нийтийн их цэвэрлэгээний ажил	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Чингэлтэй дүүрэгт зохион байгуулагдсан их цэвэрлэгээний ажилд оролцсон.	03	100
3.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 3. Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч Барилгын салбарын хотын захиралч Барилгын салбарын бизнес эрхлэгчидтэй уулзах	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч Барилгын салбарын бизнес эрхлэгчидтэй уулзах уулзалт Хүүхдийн ордонд 2024 оны 04 дүгээр сарын 12-ны өдөр зохион байгуулагдсан бөгөөд тус уулзалтад оролцох аж ахуйн нэгж байгууллагын төлөөллийн жагсаалтыг боловсруулж, мэдээллийг хүргүүлэн ажилласан.	04	100
4.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 4. Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч Төрийн захиргааны албан хаагчидтай уулзах	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч Төрийн захиргааны албан хаагчидтай уулзах уулзалт 2024 оны 04 дүгээр сарын 12-ны өдөр Улаанбаатар паласт зохион	04	100

04/03

1	2	3	4	5	6	7	8
	албан хаагчидтай уулзах уулзалт				байгуулагдсан бөгөөд тус уулзалт байгууллагын албан хаагчдын хамт оролцсон.		
5.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 5. Бүх нийтийн их цэвэрлэгээ"-ний ажил	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Улаанбаатар хотын Ерөнхий менежерийн баталсан 2024 оны 05 дугаар сарын 02-ний өдрийн "Бүх нийтийн их цэвэрлэгээ"-ний удирдамж, хуваарийн дагуу 2024 оны 05 дугаар сарын 16-ны өдөр Хот байгуулалт хотын стандартын газрын албан хаагчдын хамт Хан-Уул дүүргийн 2 дугаар хороо, Энхтайвны гүүрнээс Нарны гүүр хүртэлх Дунд гол дагуу гуу жалганд үүссэн хот хаягдлыг цэвэрлэж, их цэвэрлэгээнд үр дүнтэй оролцлоо.	05	100
6.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 6. Улаанбаатар хотын хорооллын дундах орц гарцтай холбоотой зөрчлийг арилгаж, орц, гарц гаргах ажлыг газар дээр нь судалгаа хийж шийдвэрлэх ажлын удирдамж	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Хот байгуулалт, хотын стандартын газрын даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 24-ний өдөр баталсан Улаанбаатар хотын хорооллын дундах орц гарцтай холбоотой зөрчлийг арилгаж, орц, гарц гаргах ажлыг газар дээр нь судалгаа хийж шийдвэрлэх ажлын удирдамжийн дагуу 1 дүгээр багт хуваариллагдан Баянзүрх дүүрэгт ажиллан илэрсэн зөрчлийн байршил болон танилцуулгыг Ерөнхий архитекторын ажлын албанд хүргүүлэн ажилласан.	05	100
7.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 7. Нийслэлийн Засаг даргын захирамжийн А/367 хэрэгжилтийг хангуулах ажлын хүрээнд	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Сүхбаатар дүүргийн 1 дүгээр хороо Авто замчдын гудамж буюу нэгдүгээр төрөх эмнэлгээс урагш Нарны зам хүртэл, Баянзүрх дүүрэг Зүүн 4 замаас Нарантуул захын уулзвар, Нарантуул захын уулзвараас баруун тийш Замын цагдаагийн уулзвар хүртэлх байршлуудад хяналт, шалгалтыг 2024 оны 04 дүгээр сарын 12-ны өдөр хийсэн. Шалгалтаар барилга угсралтын ажил гүйцэтгэхдээ техникийн болон хөдөлмөрийн аюулгүй байдал хангуулаагүй, Барилгын түр хашааны стандартын шаардлага хангуулаагүй, эрх бүхий байгууллагын зөвшөөрөлгүй барилгын ажил эхлүүлсэн зэрэг зөрчил илэрсэн 6 байршилд Хот байгуулалт, хөгжлийн газрын даргын хугацаатай үүрэг даалгавар өгч, албан шаардлагыг хүргүүлж, зөрчлийг арилгуулан ажилласан байна.	04	100
8.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 8. Нийслэлийн Ерөнхий	Үйл ажиллагааны	-	100	Өгөгдсөн үүрэг даалгаварын дагуу Хот байгуулалтын хяналтын хэлтсийн үйл	05	100

1	2	3	4	5	6	7	8
	архитектор бөгөөд Хот байгуулалт, Хотын стандартын газрын даргаас өгсөн үүрэг даалгавар	хэрэгжилт, хувь			ажиллагааны тухай самбар бэлтгэн Ерөнхий архитекторын ажлын албанд хүргүүлсэн.		
9.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 9. Нийслэлийн Засаг даргын 2022 оны А/861 дүгээр захирамжийн хэрэгжилтийг хангуулах ажлын хүрээнд	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Засгийн газрын 2021 оны 212 дугаар тогтоол "Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрэм", Нийслэлийн Засаг даргын 2022 оны А/861 дүгээр захирамжийн хэрэгжилтийг хангуулах ажлын хүрээнд 51 барилга байгууламжийг байнгын ашиглалтад оруулах улсын комиссын бүрэлдэхүүнд орж ажиллан комиссын дүгнэлтэд санал тусгуулж ажилласан байна.	01-05	100

Хоёр. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Арга хэмжээ 1. Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон газрын хэмжээнд зохион байгуулсан сургалтад хамрагдана.	Сургалтад хамрагдсан цаг	-	30 цагаас багагүй байх	Төрийн албаны зөвлөлийн Сургалт судалгаа, мэдээллийн нэгдсэн сангийн газраас зохион байгуулсан нийт 10 удаагийн цахим сургалтад хамрагдсан.	01-12	100
2.	Арга хэмжээ 2. Төрийн албаны тухай хуулийн 29.1-д заасан богино болон дунд хугацааны сургалтад хамрагдах	Сургалтад хамрагдсан цаг	-			01-12	100

ТАЙЛАН ГАРГАСАН:

ХОТ БАЙГУУЛАЛТ ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН

(Албан тушаал)

Р.Анхтөр (Б.АНХТӨР)

(Нэр, газрын үсэг)

..... 2024.06.10

(Огноо)

ГЕОДЕЗИ, ЗУРАГ ЗҮЙН АСУУДАЛ ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН
Б.МӨНХ-УНДРАЛЫН 2024 ОНЫ ХАГАС ЖИЛИЙН АЖЛЫН ГҮЙЦЭТГЭЛ, ҮР ДҮН,
МЭРГЭШЛИЙН ТҮВШИНГ ҮНЭЛЭХ ҮНЭЛГЭЭНИЙ ХУУДАС

Байгууллагын нэр: Хот байгуулалт, хотын стандартын газар

Нэгжийн нэр: Хот байгуулалтын хяналтын хэлтэс

1. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний гүйцэтгэлд өгсөн оноо	Төлөвлөсөн хугацаанд гүйцэтгэсэн байдал	Нийлбэр оноо	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн өнөө
	1	2	3	4	5
	Оноо	60 хүртэл	10 хүртэл	70 хүртэл	
Зорилт 1. "ХУУЛИАР ТУСГАЙЛАН ОЛГОСОН ЧИГ ҮҮРГИЙН ХЭРЭГЖИЛТИЙГ ХАНГАХ ХҮРЭЭНД"-ийг хэрэгжүүлсэн арга хэмжээний биелэлт					
1.	Арга хэмжээ 1.1. Газрын стратеги төлөвлөгөөний тухайн жилийн зорилтын хэрэгжилтийг тайлагнаж ажиллана.	60	10	70	
2.	Арга хэмжээ 2.1. Улаанбаатар хотын төвийн газар доорх орон зайн төлөвлөлт хийнэ	60	10	70	
3.	Арга хэмжээ 3.1. Нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд Барилгын ажлыг эхлүүлэх үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгоно.	60	10	70	
4.	Арга хэмжээ 3.2. Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт Улс, нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар болон төсөл хөтөлбөр, зээл тусламжаар хэрэгжүүлэх нийгмийн болон инженерийн дэд бүтцийн барилга байгууламжийн угсралтын ажлыг эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгоно.	60	10	70	
5.	Арга хэмжээ 3.3. Нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд олгосон Барилгын ажлыг эхлүүлэх үргэлжлүүлэх зөвшөөрлийн хүрээнд Барилга, байгууламжийн инженерийн бэлтгэл арга хэмжээ, орчны аюулгүй байдал болон хөдөлмөр хамгаалалтыг хангуулж ажиллана.	60	10	70	
6.	Арга хэмжээ 3.4. Барилгын ажлын явцад үүссэн хот байгуулалт, төлөвлөлттэй холбоотой зөрчлийг арилгах талаар албан шаардлага хүргүүлэн ажиллана.	60	10	70	

7.	Арга хэмжээ 3.5. Барилга, байгууламжийг шинээр барих, өргөтгөх, шинэчлэн барих, буулгах ажлыг эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрлийн мэдээллийг хот байгуулалтын мэдээллийн санд оруулж, цахим архив үүсгэж ажиллана.	60	10	70	
8.	Арга хэмжээ 4.1. Хот төлөвлөх, хот байгуулах үйл ажиллагаанд мөрддөг стандартыг хангуулж, мөрдлөгө болгон ажиллана.	60	10	70	
Зорилт 2. "ТӨРИЙН ЖИНХЭНЭ АЛБАН ХААГЧИЙН НИЙТЛЭГ ҮҮРГИЙГ ХЭРЭГЖҮҮЛЖ АЖИЛЛАХ"-ийг хэрэгжүүлсэн арга хэмжээний биелэлт					
9.	Арга хэмжээ 5.1. Бодлогын баримт бичиг болон хууль тогтоомж, шийдвэрийн хяналтад авсан заалтын хэрэгжилтийг ханган ажиллаж, тайлагнана.	60	10	70	
10.	Арга хэмжээ 5.2. Байгууллагын үйл ажиллагааны ил тод байдлыг хангаж, жилийн үйл ажиллагааг төлөвлөн хэрэгжүүлж, ажиллана.	60	10	70	
11.	Арга хэмжээ 5.3. Тохижилт бүтээн байгуулалтын жилийн хүрээнд тодорхой ажил санаачилж, төлөвлөгөө гарган ажиллана.	60	10	70	
12.	Арга хэмжээ 5.4. Хотын хөгжлийн индексийн холбогдох шалгуур үзүүлэлтийн хэрэгжилтийг хангуулж ажиллана.	60	10	70	
13.	Арга хэмжээ 5.5. "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар, намрын улиралд мод тарих ажлыг зохион байгуулна.	45	10	55	
14.	Арга хэмжээ 5.6. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн албан бичгийн шийдвэрлэлтэд хяналт тавьж ажиллана.	60	10	70	
15.	Арга хэмжээ 5.7. Иргэдээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлыг хууль, зүйн үндэслэлтэй нэг мөр эцэслэн шийдвэрлэх, хариуг албан ёсоор өгч, өргөдөл, гомдлын хугацаа, зөрчлийн үзүүлэлтийг бууруулах, шийдвэрлэлтийг сайжруулах чиглэлээр тусгайлсан арга хэмжээ авч, хэрэгжилтийг ханган ажиллана.	60	10	70	
16.	Арга хэмжээ 5.8. Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2023 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримтыг холбогдох журмын дагуу архивд хүлээлгэн өгнө.	60	10	70	
17.	Арга хэмжээ 6.1. Газраас үзүүлж буй үйлчилгээг иргэдэд шуурхай	60	10	70	

	хүргэж, мэдээллийн ил тод байдлыг хангаж ажиллана.				
18.	Арга хэмжээ 6.2. eBarilga.ub.gov.mn нэгдсэн системд мэдээллийг оруулах, баяжилтыг тогтмол хийнэ.	60	10	70	
Нэмэлт үүрэг даалгаврын биелэлт					
1.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 1. Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч Барилгын салбарын бизнес эрхлэгчидтэй уулзах уулзалт	60	10	70	
2.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 2. Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч Төрийн захиргааны албан хаагчидтай уулзах уулзалт	60	10	70	
3.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 3. Улаанбаатар хотын хорооллын дундах орц гарцтай холбоотой зөрчлийг арилгаж, орц, гарц гаргах ажлыг газар дээр нь судалгаа хийж шийдвэрлэх ажлын удирдамж	60	10	70	
4.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 4. Газрын даргын "Спорт хамтлаг байгуулах тухай" 2024 оны А/17 дүгээр тушаал	60	10	70	
Дундаж оноо:				69.51	

2. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний биелэлтийн хувь	Нийт (15 хүртэл оноогоор)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4
1.	Арга хэмжээ 1. Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон газрын хэмжээнд зохион байгуулсан сургалтад хамрагдана.	100%	14	
Дундаж оноо			14	

3. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Нэгжийн даргын үнэлгээ (0-7 оноо)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3
1.	Хандлага, ёс зүй	7	
2.	Дүн шинжилгээ хийх	7	
3.	Асуудал шийдвэрлэх	7	
4.	Хариуцлагатай байдал	7	
5.	Ажлын цаг ашиглалт	6	
Ур чадварын үзүүлэлт (ажлын онцлогоос хамаарсан)			
6.	Мэргэжлийн ур чадвар 1.	7	
7.	Мэргэжлийн ур чадвар 2.	7	
8.	Мэргэжлийн ур чадвар 3.	7	
Дундаж оноо		6.87	

4. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)

192

Д/д	Үзүүлэлт	Хамт олны үнэлгээ (0-8 оноо)
	1	2
1.	Хандлага, ёс зүй	8
2.	Багаар ажиллах	8
3.	Харилцаа	6
	Дундаж оноо	8

5. Гүйцэтгэлийн үнэлгээ

Д/д	Үнэлгээний үзүүлэлт	Үзүүлэлт тус бүрийн оноо
1.	Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт (Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт орно.)	69.51
2.	Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт	14
3.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)	6.82
4.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)	8
5.	Үнэлгээний оноонд орсон өөрчлөлт (Аргачлалын 6 дугаар хэсэгт заасан холбогдох заалтыг бичих)	
Нийт оноо = (Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний оноо + Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний оноо + Хандлага, ёс зүй, ур чадварын оноо (Нэгжийн даргын болон хамт олны үнэлгээ)) - Аргачлалын 6 дугаар хэсгийн холбогдох заалтын дагуу хассан оноо + Аргачлалын 6 дугаар хэсгийн холбогдох заалтын дагуу нэмсэн оноо		98.18 "91"

Үнэлгээ өгсөн:

ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН
ХЯНАЛТЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА
(албан тушаал)

Нэгжийн дарга

(гарын үсэг)

(М.ИДЭРБААТАР)

(албан хаагчийн нэр)

2024.06.10 (огноо)

Үнэлгээтэй танилцаж, зөвшөөрсөн:

ГЕОДЕЗИ, ЗУРАГ ЗҮЙН АСУУДАЛ
ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН
(албан тушаал)

Төрийн жинхэнэ албан хаагч:

(гарын үсэг)

(Б.МӨНХ-УНДРАЛ)

(албан хаагчийн нэр)

2024.06.10 (огноо)

Үнэлгээг хянасан:

Үнэлгээний багийг төлөөлж ахлагч:

ЗАХИРГАА, УДИРДЛАГЫН
ХЭЛТСИЙН ДАРГА
(албан тушаал)

(гарын үсэг)

(Д.ДАШЦЭЦЭГ)

(албан хаагчийн нэр)

2024.06.28 (огноо)

Үнэлгээний багийн нарийн бичгийн дарга:

ХҮНИЙ НӨӨЦИЙН АСУУДАЛ
ХАРИУЦСАН АХЛАХ
МЭРГЭЖИЛТЭН

9024050025
2117401 & СБТ24872

(Т.БУЯНЖАРГАЛ)

(албан тушаал)

(гарын үсэг)

(албан хаагчийн нэр)

2024.06.24 (огноо)

Үнэлгээг баталгаажуулсан:

Төсвийн чууд захирагч

ГАЗРЫН ДАРГЫН АЛБАН
ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН
ГҮЙЦЭТГЭГЧ
(албан тушаал)



(Г.БАТЗОРИГ)

(албан хаагчийн нэр)

2024.06.24 (огноо)

Засгийн газрын Хэрэг эрхлэх газрын
дарагын 2023 оны 98 дугаар тушаалын
6 дугаар хавсралт

ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ХЯНАЛТЫН ХЭЛТСИЙН ГЕОДЕЗИ, ЗУРАГ ЗҮЙН АСУУДАЛ ХАРИУЦСАН МЭРТЭЖИЛТЭН
Б.МӨНХ-УНДРАЛЫН 2024 ОНЫ ХАГАС ЖИЛИЙН ТАЙЛАН

Нэг. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин					Биелэлтийн хувь	
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)		Эхэлсэн, дууссан хугацаа		
1	2	3	4	5	6	7	8		
Зорилт 1. Газрын хөгжлийн зорилтыг хангах ажлын хүрээнд.									
1.	Арга хэмжээ 1.1. Газрын стратеги төлөвлөгөөний тухайн жилийн зорилтын хэрэгжилтийг тайлагнаж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Газрын 2021-2024 оны "Стратеги төлөвлөгөө"-ний чиг үүрэгт тусгагдсан зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний биелэлтийг 2024 оны I, II дугаар улиралд тайлагнаж ажилласан.			01-12	100
Зорилт 2. Нийслэлийн хэмжээнд хот төлөвлөлтийн чиглэлээр тулгамдаж буй асуудлаар судалгаа хийх, төсөл хөтөлбөр боловсруулах, хөрөнгө оруулалтын ажлын гүйцэтгэл, чанар, үр дүнг тодорхойлох									
2.	Арга хэмжээ 2.1. Улаанбаатар хотын төвийн газар доорх орон зайн төлөвлөлт хийнэ.	Төслийн тоо	-	-	Газар доорх орон зайн төлөвлөлт хийх ажлын хүрээнд JaiCa олон улсын байгууллагын боловсруулсан техник эдийн засгийн үндэслэлийг судлан танилцуулга бэлтгэн ажлын хэсэгт танилцуулсан.			01-12	100
Зорилт 3. Барилгын ажлын зөвшөөрөл олгох ажлын хүрээнд.									
3.	Арга хэмжээ 3.1. Нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд Барилгын ажлыг эхлүүлэх үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгоно.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Засгийн газрын 213 дугаар тогтоолоор батлагдсан "Барилгын ажил эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгох дүрэм"-ийн хэрэгжилтийг хангуулан иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн хүсэлтийн дагуу 64 байршилд Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээг иргэн, хуулийн этгээдэд олгосон байна. Үүнд: - Барилга угсралтын ажилд-40 - Цахилгаан, эрчим хүчний барилга байгууламж-6 - Инженерийн шугам сүлжээний ажилд-1 - Буулгалтын ажилд-2			01-12	100

1	2	3	4	5	6	7	8
					Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний хугацаа сунгалт-10 Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний нэмэлт өөрчлөлт-5		
4.	Арга хэмжээ 3.2. Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт Улс, нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар болон төсөл хөтөлбөр, зээл тусламжаар хэрэгжүүлэх нийгмийн болон инженерийн дэд бүтцийн барилга байгууламжийн угсралтын ажлыг эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгоно.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Засгийн газрын 213 дугаар тогтоолоор батлагдсан "Барилгын ажил эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгох дүрэм"-ийн хэрэгжилтийг хангуулан 1 байршилд инженерийн шугам сүлжээний Барилгын ажлыг эхлүүлэх зөвшөөрлийн гэрчилгээ олгосон байна. Үүнд: - Цингэлтэй дүүргийн 7 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт "Сервис Центрийн бохирын цэвэрлэх байгууламжаас гарах саарал усыг цуглуулах цөөрөм".	01-12	100
5.	Арга хэмжээ 3.3. Нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд олгосон Барилгын ажлыг эхлүүлэх үргэлжлүүлэх зөвшөөрлийн хүрээнд Барилга, байгууламжийн инженерийн бэлтгэл арга хэмжээ, орчны аюулгүй байдал болон хөдөлмөр хамгаалалтыг хангуулж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд Барилгын ажлыг эхлүүлэх үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгосон 40 иргэн, хуулийн этгээдэд "Барилгын талбайн түр хашаа ерөнхий шаардлага" MNS 5414:2004 стандартын дагуу барилгын ажлын талбайн түр хашаа, түүний гаднах эрсдэл бүхий орчны аюулгүй байдал, болзошгүй аюул, ослоос урьдчилан сэргийлэх, барилга байгууламжийн инженерийн бэлтгэл арга хэмжээ, хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн шаардлагыг хангуулах тухай зөвлөмжийг хүргүүлэн ажилласан.	01-12	100
6.	Арга хэмжээ 3.4. Барилгын ажлын явцад үүссэн хот байгуулалт, төлөвлөлттэй холбоотой зөрчлийг арилгах талаар албан шаардлага хүргүүлэн ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт зохих зөвшөөрөлгүйгээр барилгын ажил гүйцэтгэж байгаа 3 иргэн, хуулийн этгээдэд илэрсэн зөрчлийг арилгах талаар албан шаардлага хүргүүлж, илэрсэн зөрчилд арга хэмжээ авах тухай 1 албан бичгийг Хяналт шалгалтын газарт хүргүүлж ажилласан.	01-12	100
7.	Арга хэмжээ 3.5. Барилга, байгууламжийг шинээр барих, өргөтгөх, шинэчлэн барих, буулгах ажлыг эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрлийн мэдээллийг хот байгуулалтын	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээ олгосон 64 барилга байгууламжийн хаяг байршил, захиалагч, зураг зохиогч, гүйцэтгэгчийн мэдээллийг Хот байгуулалтын мэдээллийн менежментийн	01-12	100

1	2	3	4	5	6	7	8
	мэдээллийн санд оруулж, цахим архив үүсгэж ажиллана.				eBairiga.ub.gov.mn нэгдсэн системд бүртгэлжүүлэн, цахим архив үүсгэн ажилласан.		
Зорилт 4. Хот байгуулалтын талаар хууль, дүрэм, журам холбогдох баримт бичигт санал тусгаж ажиллах.							
8.	Арга хэмжээ 4.1. Хот төлөвлөх, хот байгуулах үйл ажиллагаанд мөрддөг стандартыг хангуулж, мөрдлөгө болгон ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Иргэд, аж ахуй нэгжид Барилгын тухай, Газрын тухай, Хот байгуулалтын тухай хууль, бусад холбогдох хууль, норм, стандарт, дүрэм, журмын шаардлага, мэдэгдэх хуудас хүргүүлэн Хот төлөвлөх, хот байгуулах үйл ажиллагаанд мөрддөг стандартыг хангуулж, өдөр тутмын ажилдаа мөрдлөг болгон ажилласан.	01-12	100
Зорилт 5. Нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх хүрээнд.							
9.	Арга хэмжээ 5.1. Бодлогын баримт бичиг болон хууль тогтоомж, шийдвэрийн хяналтад авсан заалтын хэрэгжилтийг ханган ажиллаж, тайлагнана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Нийслэлийн Засаг даргын захирамж, албан даалгавар, зөвлөлийн хурлын тэмдэглэлээр өгсөн үүрэг даалгаврын хэрэгжилтийн биелэлт, Нийслэлийн удирдах ажилтнуудын ээлжит шуурхай зөвлөгөөнд Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагчаас өгсөн үүрэг даалгаврын хэрэгжилтийн биелэлт, Хууль тогтоомж, тогтоол шийдвэрийн хэрэгжилтийн биелэлт, Засгийн газрын 2020-2024 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөний хэрэгжилтийн биелэлт, шуурхай үүрэг даалгаврын биелэлт болон нэгжийн үйл ажиллагаатай холбоотой ажлын тайлан, мэдээг тухай бүр тайлагнаж ажилласан.	01-12	100
10.	Арга хэмжээ 5.2. Байгууллагын үйл ажиллагааны ил тод байдлыг хангаж, жилийн үйл ажиллагааг төлөвлөн хэрэгжүүлж, ажиллана.	Олон нийтэд мэдээлсэн тоо	-	2	Байгууллагын үйл ажиллагааны ил тод байдлыг хангаж, Төрийн жинхэнэ албан хаагчийн гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөг боловсруулан батлуулж, I дүгээр улирал, хагас жилийн ажлын тайланг тайлагнаж ажиллав	01-12	100
11.	Арга хэмжээ 5.3. Тохжилт бүтээн байгуулалтын жилийн хүрээнд тодорхой ажил санаачилж, төлөвлөгөө гарган ажиллана.	Дэд төвүүдийн хөгжлийг дэмжих	-	100	Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газраас хэрэгжүүлж байгаа "Улаанбаатар хотын орлогод нийцсэн ногоон орон сууц ба дасан зохицох чадвар бүхий хотын шинэчлэл төсөл"-ийн хүрээнд Улаанбаатар хотын Сонгинохайрхан дүүргийн 9 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэрт баригдах "Ногоон орон сууц төсөл 1"-ийн 110 өрхийн үйлчилгээтэй орон сууцны барилгын гадна инженерийн	01-12	100

1	2	3	4	5	6	7	8
					хангамжийн шугам сүлжээний ажлын Барилгын ажлыг эхлүүлэх үргэлжлүүлэх зөвшөөрлийг олгож Баянхоншуу дэд төвийн хөгжлийг дэмжин ажиллаж байна		
12.	Арга хэмжээ 5.4. Хотын хөгжлийн индексийн холбогдох шалгуур үзүүлэлтийн хэрэгжилтийг хангуулж ажиллана.	Хотын хөгжлийн индекс болон тухайн байгууллагын суурь мэдээллийг орон зайд суурилсан нийслэлийн дундын мэдээллийн санд тухай бүр оруулах	-	100	Засгийн газрын 2023 оны 44 дүгээр хурлын тэмдэглэлээр иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагад үйлчилгээ үзүүлэх, тусгай зөвшөөрөл олгох, сунгах, түдгэлзүүлэх, сэргээх, хүчингүй болгох үйл ажиллагааны явцыг бүрэн цахимжуулж, мэдээллийг "АР" холболтоор бодит цагийн горимд Зөвшөөрлийн нэгдсэн сан (License.mn)-д нийлүүлэх арга хэмжээ авахыг Нийслэлийн засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч Х.Нямбаатарт үүрэг болгосон. Үүрэг даалгаврын хэрэгжилтийг хангуулж 2024 онд олгосон Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний мэдээллийг тухай бүр бодит цагийн горимд Зөвшөөрлийн нэгдсэн санд байршуулан төрийн үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг нэмэгдүүлж, байгууллагын үйл ажиллагааны нээлттэй, ил тод байдлыг хангуулан ажиллаж байна.	01-12	100
13.	Арга хэмжээ 5.5. "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар, намрын улиралд мод тарих ажлыг зохион байгуулна.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Тус ажлыг 2024 оны III улиралд зохион байгуулах тул эхний хагас жилийн байдлаар биелэлт гарах боломжгүй байна.	01-12	100
14.	Арга хэмжээ 5.5. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн албан бичгийн шийдвэрлэлтэд хяналт тавьж ажиллана.	Шийдвэрлэлт ийн хугацаа /хоногоор/	-	9 хоног	Тайлант хугацаанд 33 албан бичиг ирснээс 32 албан бичгийг хуулийн хугацаанд нь шийдвэрлэж 1 албан бичгийг судалж байна. Албан бичгийн шийдвэрлэлтийн дундаж хугацаа 7 хоног.	01-12	100
15.	Арга хэмжээ 5.6. Иргэдээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлыг хууль, зүйн үндэслэлтэй нэг мөр эцэслэн шийдвэрлэх, хариуг албан ёсоор өгч, өргөдөл, гомдлын хугацаа, зөрчлийн үзүүлэлтийг бууруулах, шийдвэрлэлтийг сайжруулах чиглэлээр тусгайлан арга	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Тайлант хугацаанд 29 өргөдөл гомдол ирснээс 19 өргөдөл гомдлыг хуулийн хугацаанд нь шийдвэрлэж 10 өргөдөл гомдлыг судалж байна. Өргөдөл гомдол шийдвэрлэлтийн дундаж хугацаа 11 хоног	01-12	100

1	2	3	4	5	6	7	8
	хэмжээ авч, хэрэгжилтийг ханган ажиллана.						
16.	Арга хэмжээ 5.8. Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2023 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримтыг холбогдох журмын дагуу архивд хүлээлгэн өгнө.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2023 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримтын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээ, сунгалт, нэмэлт өөрчлөлтийн 276 боть баримтыг батлагдсан хуваарьт хугацаанд холбогдох журмын дагуу байгууллагын архивд хүлээлгэн өгсөн.	01-12	100
Зорилт 6. Нийслэлийн үйлчилгээний нэгдсэн төвөөр иргэн, хуулийн этгээдэд барилга, хот байгуулалт, дахин төлөвлөлт, газар орон зайн мэдээлэл, дэд бүтэц, барилга байгууламжийн ашиглалтын аюулгүй байдлын чиглэлээр үзүүлэх үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг сайжруулан, ухаалаг технологийг нэвтрүүлэн шийдвэрлэнэ.							
17.	Арга хэмжээ 6.1. Газраас үзүүлж буй үйлчилгээг иргэдэд шуурхай хүргэж, мэдээллийн ил тод байдлыг хангаж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Мэдээллийн ил тод байдлыг хангах үүднээс Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээ авсан иргэн, хуулийн этгээдийн барилга байгууламжийн хаяг байршил, зориулалт, гүйцэтгэгчийн мэдээлэл болон гэрчилгээний хүчинтэй хугацааг газрын цахим хуудсанд тогтмол байршуулан ажиллаж байна. Засгийн газрын 2021 оны 213 дугаар тогтоолоор батлагдсан "Барилгын ажлыг эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгох дүрэм"-ийн 6.3.2-т "Барилгын ажлын зөвшөөрөл олгосон талаарх мэдээллийг ажлын 5 өдөрт багтаан барилгын асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллага болон барилгын улсын хяналт хэрэгжүүлэх эрх бүхий байгууллагад тус тус хүргүүлэх" гэж заасны дагуу олгосон Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний мэдээг нэгдсэн хүснэгтээр гаргаж Барилга хот байгуулалтын яамны барилгын техник хяналтын улсын ахлах байцаагчийн sodo0048@gmail.com хаягаар, Хотын стандарт, хяналтын газрын барилгын техник хяналтын улсын ахлах байцаагчийн Gaamaiz@gmail.com цахим шуудангийн хаягаар тус тус хүргүүлэн ажиллаж байна.	01-12	100
18.	Арга хэмжээ 6.2. eBarilga.ub.gov.mn нэгдсэн системд мэдээллийг оруулах, баяжилтыг тогтмол хийнэ.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээ олгосон 367 барилга байгууламжийн мэдээллийг Хот байгуулалтын менежментийн мэдээллийн	01-12	100

1	2	3	4	5	6	7	8
					өВaгiдa.ub.gov.mn нэгдсэн системд бүртгэлжүүлж, баяжилтыг тогтмол хийж байна.		

Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт

Д/д	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 1. Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч Барилгын салбарын хотын бизнес эрхлэгчидтэй уулзалт	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч Барилгын салбарын бизнес эрхлэгчидтэй уулзах уулзалт Хүүхдийн ордонд 2024 оны 04 дүгээр сарын 12-ны өдөр зохион байгуулагдсан бөгөөд тус уулзалтад оролцох аж ахуйн нэгж байгууллагын төлөөллийн жагсаалтыг боловсруулж, мэдээллийг хүргүүлэн ажилласан.	04	100
2.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 2. Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч Төрийн захиргааны албан хаагчидтай уулзалт	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч Төрийн захиргааны албан хаагчидтай уулзах уулзалт 2024 оны 04 дүгээр сарын 12-ны өдөр Улаанбаатар паласт зохион байгуулагдсан бөгөөд тус уулзалт байгууллагын албан хаагчдын хамт оролцсон.	04	100
3.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 3. Улаанбаатар хотын хорооллын дундах орц гарцтай холбоотой зөрчлийг арилгаж, орц, гарц гаргах ажлыг газар дээр нь судалгаа хийж шийдвэрлэх ажлын удирдамжийн дагуу 8 дугаар багт хуваарилагдан Сүхбаатар дүүрэгт ажиллан илэрсэн зөрчлийн байршил болон танилцуулгыг Ерөнхий архитекторын ажлын албанд хүргүүлэн ажилласан.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Хот байгуулалт, хотын стандартын газрын даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 24-ний өдөр баталсан Улаанбаатар хотын хорооллын дундах орц гарцтай холбоотой зөрчлийг арилгаж, орц, гарц гаргах ажлыг газар дээр нь судалгаа хийж шийдвэрлэх ажлын удирдамжийн дагуу 8 дугаар багт хуваарилагдан Сүхбаатар дүүрэгт ажиллан илэрсэн зөрчлийн байршил болон танилцуулгыг Ерөнхий архитекторын ажлын албанд хүргүүлэн ажилласан.	05	100
4.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 4. Газрын даргын "Спорт хамтлаг байгуулах тухай" 2024 оны А/17 дүгээр тушаал	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Албан хаагчдын биеийн тамир, спортоор хичээллэх бололцоог хангах, биеийн тамир, спортын тэмцээн зохион байгуулах, тэдний ажиллах чадавх, эрүүл мэнд, бие бялдрын түвшинд үнэлгээ өгч, сайжруулах зорилгоор Газрын даргын 2024 оны 03 дугаар сарын 26-ны өдрийн "Спорт хамтлаг байгуулах тухай" А/17	03-09	100

1	2	3	4	5	6	7	8
					дугаартай тушаалаар байгуулагдсан ажлын хэсэгт гишүүнээр томилогдон ажиллаж байна.		

Хоёр. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Арга хэмжээ 1. Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон газрын хэмжээнд зохион байгуулсан сургалтад хамрагдана.	Сургалтад хамрагдсан цаг	-	65 цагаас багагүй байх	Төрийн албаны зөвлөлийн Сургалт судалгаа, мэдээллийн нэгдсэн сангийн газраас зохион байгуулсан нийт 10 удаагийн цахим сургалтад хамрагдсан.	01-12	100
2.	Арга хэмжээ 2. Төрийн албаны тухай хуулийн 29.1-д заасан богино болон дунд хугацааны сургалтад хамрагдах	Сургалтад хамрагдсан цаг	-			01-12	100

ТАЙЛАН ГАРГАСАН:

ГЕОДЕЗИ, ЗУРАГ ЗҮЙН АСУУДАЛ
ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН
(Албан тушаал)

Б.Мөнх-ундрал

(Б.МӨНХ-УНДРАЛ)

(Нэр, гарын үсэг)

2024.06.10

(Огноо)

ХӨДӨЛМӨР ХАМГААЛАЛ, АЮУЛГҮЙ АЖИЛЛАГАА ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН
Д.ӨЛЗИЙЖАРГАЛЫН 2024 ОНЫ ХАГАС ЖИЛИЙН АЖЛЫН ГҮЙЦЭТГЭЛ, ҮР ДҮН,
МЭРГЭШЛИЙН ТҮВШИНГ ҮНЭЛЭХ ҮНЭЛГЭЭНИЙ ХУУДАС

Байгууллагын нэр: Хот байгуулалт, хотын стандартын газар

Нэгжийн нэр: Хот байгуулалтын хяналтын хэлтэс

1. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний гүйцэтгэлд өгсөн оноо	Төлөвлөсөн хугацаанд гүйцэтгэсэн байдал	Нийлбэр оноо	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4	5
	Оноо	60 хүртэл	10 хүртэл	70 хүртэл	
Зорилт 1. "ХУУЛИАР ТУСГАЙЛАН ОЛГОСОН ЧИГ ҮҮРГИЙН ХЭРЭГЖИЛТИЙГ ХАНГАХ ХҮРЭЭНД"-ийг хэрэгжүүлсэн арга хэмжээний биелэлт					
1.	Арга хэмжээ 1.1. Газрын стратеги төлөвлөгөөний тухайн жилийн зорилтын хэрэгжилтийг тайлагнаж ажиллана.	60	10	70	
2.	Арга хэмжээ 2.1. Улаанбаатар хотын төвийн газар доорх орон зайн төлөвлөлт хийнэ.	60	10	70	
3.	Арга хэмжээ 3.1. Нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд Барилгын ажлыг эхлүүлэх үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгоно.	60	10	70	
4.	Арга хэмжээ 3.2. Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт Улс, нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар болон төсөл хөтөлбөр, зээл тусламжаар хэрэгжүүлэх инженерийн дэд бүтцийн ажлын барилга угсралтын ажлыг эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгоно.	60	10	70	
5.	Арга хэмжээ 3.3. Нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд олгосон Барилгын ажлыг эхлүүлэх үргэлжлүүлэх зөвшөөрлийн хүрээнд Барилга, байгууламжийн инженерийн бэлтгэл арга хэмжээ, орчны аюулгүй байдал болон хөдөлмөр хамгаалалтыг хангуулж ажиллана.	60	10	70	
6.	Арга хэмжээ 3.4. Барилгын ажлын явцад үүссэн хот байгуулалт, төлөвлөлттэй холбоотой зөрчлийг арилгах талаар албан шаардлага хүргүүлэн ажиллана.	60	10	70.	

7.	Арга хэмжээ 3.5. Барилга, байгууламжийг шинээр барих, өргөтгөх, шинэчлэн барих, буулгах ажлыг эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрлийн мэдээллийг хот байгуулалтын мэдээллийн санд оруулж, цахим архив үүсгэж ажиллана.	60	10	70	
8.	Арга хэмжээ 4.1. Хот төлөвлөх, хот байгуулах үйл ажиллагаанд мөрддөг стандартыг хангуулж, мөрдлөг болгон ажиллана.	60	10	70	
Зорилт 2-"ТӨРИЙН ЖИНХЭНЭ АЛБАН ХААГЧИЙН НИЙТЛЭГ ҮҮРГИЙГ ХЭРЭГЖҮҮЛЖ АЖИЛЛАХ"-ийг хэрэгжүүлсэн арга хэмжээний биелэлт					
9.	Арга хэмжээ 5.1. Бодлогын баримт бичиг болон хууль тогтоомж, шийдвэрийн хяналтад авсан заалтын хэрэгжилтийг ханган ажиллаж, тайлагнана.	60	10	70	
10.	Арга хэмжээ 5.2. Байгууллагын үйл ажиллагааны ил тод байдлыг хангаж, жилийн үйл ажиллагааг төлөвлөн хэрэгжүүлж, ажиллана.	60	10	70	
11.	Арга хэмжээ 5.3. Улс, нийслэлийн төсөв, Орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгө болон бусад эх үүсвэрээр 2024 онд нийслэлд хэрэгжүүлэх хөрөнгө оруулалтын төсөл, арга хэмжээний хэрэгжилт, санхүүжилтийн үйл ажиллагааг хууль болон холбогдох журамд нийцүүлэн ил тод шуурхай, зохион байгуулж ажиллана.	60	10	70	
12.	Арга хэмжээ 5.4. Тохиржилт бүтээн байгуулалтын жилийн хүрээнд тодорхой ажил санаачилж, төлөвлөгөө гарган ажиллана.	60	10	70	
13.	Арга хэмжээ 5.5. Хотын хөгжлийн индексийн холбогдох шалгуур үзүүлэлтийн хэрэгжилтийг хангуулж ажиллана.	60	10	70	
14.	Арга хэмжээ 5.6. "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар, намрын улиралд мод тарих ажлыг зохион байгуулна	60	10	70	
15.	Арга хэмжээ 5.7. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн албан бичгийн шийдвэрлэлтэд хяналт тавьж ажиллана.	85	10	65	
16.	Арга хэмжээ 5.8. Иргэдээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлыг хууль, зүйн үндэслэлтэй нэг мөр эцэслэн шийдвэрлэх, хариуг албан ёсоор өгч, өргөдөл, гомдлын хугацаа, зөрчлийн үзүүлэлтийг бууруулах, шийдвэрлэлтийг сайжруулах чиглэлээр тусгайлсан арга	55	10	65	

	хэмжээ авч, хэрэгжилтийг ханган ажиллана.				
17.	Арга хэмжээ 5.9. Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2022 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримтыг холбогдох журмын дагуу архивд хүлээлгэн өгнө	60	10	70	
18.	Арга хэмжээ 6.1. Газраас үзүүлж буй үйлчилгээг иргэдэд шуурхай хүргэж, мэдээллийн ил тод байдлыг хангаж ажиллана.	60	10	70	
19.	Арга хэмжээ 6.2. eBarilga.ub.gov.mn нэгдсэн системд мэдээллийг оруулах, баяжилтыг тогтмол хийнэ.	60	10	70	
Нэмэлт үүрэг даалгаврын биелэлт					
1.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 1. Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч Барилгын салбарын бизнес эрхлэгчидтэй уулзах уулзалт	60	10	70	
2.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 2. Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч Төрийн захиргааны албан хаагчидтай уулзах уулзалт	60	10	70	
3.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 3. Бүх нийтийн их цэвэрлэгээ"-ний ажил.	60	10	70	
4.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 4. Улаанбаатар хотын хорооллын дундах орц гарцтай холбоотой зөрчлийг арилгаж, орц, гарц гаргах ажлыг газар дээр нь судалгаа хийж шийдвэрлэх ажлын удирдамж	60	10	70	
5.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 5. Нийслэлийн Засаг даргын 2022 оны А/861 дүгээр захирамжийн хэрэгжилтийг хангуулах ажлын хүрээнд	60	10	70	
Дундаж оноо:				67,9	

2. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний биелэлтийн хувь	Нийт (15 хүртэл оноогоор)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4
1.	Арга хэмжээ 1. Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон газрын хэмжээнд зохион байгуулсан сургалтад хамрагдана.	90	15	
2.	Арга хэмжээ 2. Төрийн албаны тухай хуулийн 29.1-д заасан богино болон дунд хугацааны сургалтад хамрагдах	90	15	
Дундаж оноо			15	

3. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Нэгжийн даргын үнэлгээ (0-7 оноо)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3
1.	Хандлага, ёс зүй	7	
2.	Дүн шинжилгээ хийх	7	
3.	Асуудал шийдвэрлэх	7	
4.	Хариуцлагатай байдал	7	
5.	Ажлын цаг ашиглалт	7	
Ур чадварын үзүүлэлт (ажлын онцлогоос хамаарсан)			
6.	Мэргэжлийн ур чадвар 1.	7	
7.	Мэргэжлийн ур чадвар 2.	7	
8.	Мэргэжлийн ур чадвар 3.	7	
Дундаж оноо		7	

4. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Хамт олны үнэлгээ (0-8 оноо)
	1	2
1.	Хандлага, ёс зүй	8
2.	Багаар ажиллах	8
3.	Харилцаа	8
Дундаж оноо		8

5. Гүйцэтгэлийн үнэлгээ

Д/д	Үнэлгээний үзүүлэлт	Үзүүлэлт тус бүрийн оноо
1.	Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт (Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт орно.)	68,9
2.	Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт	18
3.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)	7
4.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)	8
5.	Үнэлгээний оноонд орсон өөрчлөлт (Аргачлалын 6 дугаар хэсэгт заасан холбогдох заалтыг бичих)	
Нийт оноо = (Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний оноо + Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний оноо + Хандлага, ёс зүй, ур чадварын оноо (Нэгжийн даргын болон хамт олны үнэлгээ)) - Аргачлалын 6 дугаар хэсгийн холбогдох заалтын дагуу хассан оноо + Аргачлалын 6 дугаар хэсгийн холбогдох заалтын дагуу нэмсэн оноо		95,9 "92,9"

Үнэлгээ өгсөн:

ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН
ХЯНАЛТЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА
(албан тушаал)

Үнэлгээтэй танилцаж,
зөвшөөрсөн:

ХӨДӨЛМӨР ХАМГААЛАЛ, АЮУЛГҮЙ АЖИЛЛАГАА
ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН
(албан тушаал)

Нэгжийн дарга

(гарын үсэг)

Төрийн жинхэнэ албан хаагч:

(гарын үсэг)

(М.ИДЭРБААТАР)
(албан хаагчийн нэр)

2024.06.10 (огноо)

(Д.ӨЛЗИЙЖАРГАЛ)
(албан хаагчийн нэр)

2024.06.10 (огноо)

Үнэлгээг хянасан:

Үнэлгээний багийг төлөөлж ахлагч:

ЗАХИРГАА, УДИРДЛАГЫН
ХЭЛТСИЙН ДАРГА
(албан тушаал)



(Д.ДАШЦЭЦЭГ)
(албан хаагчийн нэр)
2024.06.21
(огноо)

Үнэлгээний багийн нарийн бичгийн дарга:

ХҮНИЙ НӨӨЦИЙН АСУУДАЛ ХАРИУЦСАН
АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН
(албан тушаал)

(Т.БУЯНЖАРГАЛ)
(албан хаагчийн нэр)
2024.06.21
(огноо)

Үнэлгээг баталгаажуулсан:

ГАЗРЫН ДАРГЫН АЛБАН
ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН
ГҮЙЦЭТГЭГЧ
(албан тушаал)



(Г.БАТЗОРИГ)
(албан хаагчийн нэр)
2024.06.21
(огноо)

ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ХЯНАЛТЫН ХЭПТСИЙН ХӨДӨЛМӨР ХАМГААЛАЛ, АЮУЛГҮЙ АЖИЛЛАГАА ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН
Д.ӨЛЗИЙЖАРГАЛЫН 2024 ОНЫ ХАГАС ЖИЛИЙН ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТАЙЛАН

Нэг. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

			Гүйцэтгэлийн түвшин						
Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)			Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
1	2	3	4	5	6			7	8
Зорилт 1. Газрын хөгжлийн зорилтыг хангах ажлын хүрээнд.									
1.	Арга хэмжээ 1.1. Газрын стратеги төлөвлөгөөний тухайн жилийн зорилтын хэрэгжилтийг тайлагнаж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Газрын 2021-2024 оны "Стратеги төлөвлөгөө"-ний чиг үүрэгт тусгагдсан зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний биелэлтийг 2024 оны I, II дугаар улиралд тайлагнаж ажилласан.			01-12	100
Зорилт 2. Нийслэлийн хэмжээнд хот төлөвлөлтийн чиглэлээр тулгамдаж буй асуудлаар судалгаа хийх, төсөл хөтөлбөр боловсруулах, хөрөнгө оруулалтын ажлын гүйцэтгэл, чанар, үр дүнг тодорхойлох									
2.	Арга хэмжээ 2.1. Улаанбаатар хотын төвийн газар доорх орон зайн төлөвлөлт хийнэ.	Төслийн тоо	-	-	Газар доорх орон зайн төлөвлөлт хийх ажлын хүрээнд JaICA олон улсын байгууллагын боловсруулсан техник эдийн засгийн үндэслэлийг судлан танилцуулга бэлтгэн ажлын хэсэгт танилцуулсан.			01-12	100
Зорилт 3. Барилгын ажлын зөвшөөрөл олгох ажлын хүрээнд.									
3.	Арга хэмжээ 3.1. Нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд Барилгын ажлыг эхлүүлэх зөвшөөрөл олгоно.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Засгийн газрын 213 дугаар тогтоолоор батлагдсан "Барилгын ажил эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгох дүрэм"-ийн хэрэгжилтийг хангуулан иргэн, хуулийн этгээдээс цахимаар болон албан бичгээр ирүүлсэн хүсэлтийг судлан 68 Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээг иргэн, хуулийн этгээдэд олгосон байна. Үүнд: - Барилга угсралтын ажилд-45 - Инженерийн шугам сүлжээний ажилд- 6 - Буулгалтын ажилд-3 - Цахилгааны ажилд-6 - Сунгалт-7			01-12	100

1	2	3	4	5	6	7	8
					Нэмэлт өөрчлөлт-1		
4.	Арга хэмжээ 3.2. Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт Улс, нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар болон төсөл хөтөлбөр, зээл тусламжаар хэрэгжүүлэх нийгмийн болон инженерийн дэд бүтцийн барилга байгууламжийн урсгалтын ажлыг эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгоно.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Засгийн газрын 213 дугаар тогтоолоор батлагдсан "Барилгын ажил эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгох дүрэм"-ийн хэрэгжилтийг хангуулан 6 байршилд инженерийн шугам сүлжээний Барилгын ажлыг эхлүүлэх зөвшөөрлийн гэрчилгээ олгосон байна. Үүнд: - Баянзүрх дүүргийн 20 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт "Гадна бохир усны шугам", - Чингэлтэй дүүргийн 8,9,11,2 дугаар хороо, Баянгол дүүргийн 1,12 дугаар хороо, Сонгинохайрхан дүүргийн 17,29 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэрт "Ус хангамжийн сүлжээний ажил" - Сонгинохайрхан дүүргийн 9 дүгээр хороо, нутаг дэвсгэрт газар чөлөөлөлт хийгдсэн 1.6 га талбарт баригдах 110 айлын гадна инженерийн шугам сүлжээний, - Баянгол дүүрэг 11,12 дугаар, хорооны нутаг дэвсгэрт "Бичил 7 дугаар хороолол орчмын гэр хорооллын дахин төлөвлөлийн "Б" блокын гадна дулаан хангамжийн ажил" - Сонгинохайрхан дүүргийн 4 дүгээр хороо, Улаанбаатар хотын дулаан хангамжийн 11г,д гол шугамыг өргөтгөх ажил" - Сонгинохайрхан дүүргийн 34 дүгээр хороо, "Гадна дулааны шугамын ажил"	01-12	100
5.	Арга хэмжээ 3.3. Нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд олгосон Барилгын ажлыг эхлүүлэх үргэлжлүүлэх зөвшөөрлийн хүрээнд Барилга, байгууламжийн инженерийн бэлтгэл арга хэмжээ, орчны аюулгүй байдал болон хөдөлмөр хамгаалалтыг хангуулж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд Барилгын ажлыг эхлүүлэх үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгосон 45 иргэн, хуулийн этгээдэд "Барилгын талбайн түр хашаа ерөнхий шаардлага" MNS 5414:2004 стандартын дагуу барилгын ажлын талбайн түр хашаа, түүний гаднах эрсдэл бүхий орчны аюулгүй байдал, болзошгүй аюул, ослоос урьдчилан сэргийлэх, барилга байгууламжийн инженерийн бэлтгэл арга хэмжээ, хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн шаардлагыг хангуулах тухай зөвлөмжийг хүргүүлэн ажилласан.	01-12	

1	2	3	4	5	6	7	8
6.	Арга хэмжээ 3.4. Барилгын ажлын явцад үүссэн хот байгуулалт, төлөвлөлттэй холбоотой зөрчлийг арилгах талаар албан шаардлага хүргүүлэн ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт иргэд, аж ахуй нэгжээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлын дагуу зохих зөвшөөрөлгүйгээр барилгын ажил гүйцэтгэж буй 7 иргэн, хуулийн этгээдүүдэд илэрсэн зөрчлийг арилгах талаар албан шаардлага хүргүүлж, илэрсэн зөрчилд арга хэмжээ авах тухай 3 албан бичгийг Хяналт шалгалтын газарт хүргүүлж ажилласан.	01-12	100
7.	Арга хэмжээ 3.5. Барилга, байгууламжийг шинээр барих, өргөтгөх, шинэчлэн барих, буулгах ажлыг эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрлийн мэдээллийг хот байгуулалтын мэдээллийн санд оруулж, цахим архив үүсгэж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээ олгосон 68 барилга байгууламжийн хаяг байршил, захиалагч, зураг зохиогч, гүйцэтгэгчийн мэдээллийг Хот байгуулалтын мэдээллийн мөнөжментийн eBariga.ub.gov.mn нэгдсэн системд бүртгэлжүүлэн, цахим архив үүсгэн ажилласан.	01-12	100
Зорилт 4. Хот байгуулалтын талаар хууль, дүрэм, журам холбогдох баримт бичигт санал тусгаж ажиллах.							
8.	Арга хэмжээ 4.1. Хот төлөвлөх, хот байгуулах үйл ажиллагаанд мөрддөг стандартыг хангуулж, мөрдлөг болгон ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Иргэд, хуулийн этгээдэд Барилгын тухай, Газрын тухай, Хот байгуулалтын тухай хууль, бусад холбогдох хууль, норм, стандарт, дүрэм, журмын шаардлага, мэдэгдэх хуудас хүргүүлэн Хот төлөвлөх, хот байгуулах үйл ажиллагаанд мөрддөг стандартыг хангуулж, өдөр тутмын ажилдаа мөрдлөг болгон ажилласан.	01-12	100
Зорилт 5. Нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх хүрээнд.							
9.	Арга хэмжээ 5.1. Бодлогын баримт бичиг болон хууль тогтоомж, шийдвэрийн хяналтад авсан заалтын хэрэгжилтийг ханган ажиллах, тайлагнана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Нийслэлийн Засаг даргын захирамж, албан даалгавар, зөвлөлийн хурлын тэмдэглэлээр өгсөн үүрэг даалгаврын хэрэгжилтийн биелэлт, Нийслэлийн удирдах ажилтнуудын ээлжит шуурхай зөвлөгөөнд Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагчаас өгсөн үүрэг даалгаврын хэрэгжилтийн биелэлт, Хууль тогтоомж, тогтоол шийдвэрийн хэрэгжилтийн биелэлт, Засгийн газрын 2020-2024 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөний хэрэгжилтийн биелэлт, шуурхай үүрэг даалгаврын биелэлт болон нэгжийн үйл ажиллагаатай холбоотой ажлын тайлан, мэдээг тухай бүр тайлагнаж ажилласан.	01-12	

1	2	3	4	5	6	7	8
	Арга хэмжээ 5.2. Байгууллагын үйл ажиллагааны ил тод байдлыг хангаж, жилийн үйл ажиллагааг төлөвлөн хэрэгжүүлж, ажиллана.	Олон нийтэд мэдээлсэн тоо			Байгууллагын үйл ажиллагааны ил тод байдлыг хангаж, Төрийн жинхэнэ албан хаагчийн гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөг боловсруулан батлуулж, I дүгээр улирал, хагас жил, III дугаар улирал, жилийн эцсийн ажлын тайланг тайлагнаж ажиллав.		
10.	Арга хэмжээ 5.3. Улс, нийслэлийн төсөв, Орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгө болон бусад эх үүсвэрээр 2024 онд нийслэлд хэрэгжүүлэх хөрөнгө оруулалтын төсөл, арга хэмжээний хэрэгжилт, санхүүжилтийн үйл ажиллагааг хууль болон холбогдох журамд нийцүүлэн ил тод шуурхай, зохион байгуулж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Газрын даргын 2024 оны 03 дугаар сарын 25-ны өдрийн А/12 дугаар тушаалаар байгуулагдсан "Орон сууц, олон нийтийн зориулалт бүхий 18 барилгад газар хөдлөлтийн тэсвэрлэлтийн үнэлгээ хийж, бат бэх, найдваржилтын төлөв байдалд мэргэжлийн дүгнэлт гаргах ажил"-ыг зохион байгуулах үнэлгээний хорооны нарийн бичгээр томилогдон худалдан авах ажиллагааны цахим системээр нээлттэй тендерийг 2 удаа зохион байгуулж, тухай бүрт үр дүнг тайлагнан ажилласан.	01-12	2
11.						01-12	100
12.	Арга хэмжээ 5.4. Тохийлт бүтээн байгуулалтын жилийн хүрээнд тодорхой ажил санаачилж, төлөвлөгөө гарган ажиллана.	Дэд төвүүдийн хөгжлийг дэмжих	-	100	Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газраас хэрэгжүүлж байгаа "Улаанбаатар хотын орлогд нийцсэн ногоон орон сууц ба дасан зохицох чадвар бүхий хотын шинэчлэл төсөл"-ийн хүрээнд Улаанбаатар хотын Сонгинохайрхан дүүргийн 9 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэрт баригдах "Ногоон орон сууц төсөл 1"-ийн 110 өрхийн үйлчилгээтэй орон сууцны барилгын гадна инженерийн хангамжийн шугам сүлжээ, цахилгааны ажлын Барилгын ажлыг эхлүүлэх үргэлжлүүлэх зөвшөөрлийг олгож Баянхошуу дэд төвийн хөгжлийг дэмжин ажиллаж байна.	01-12	100
13.	Арга хэмжээ 5.5. Хотын хөгжлийн индексийн холбогдох шалгуур үзүүлэлтийн хэрэгжилтийг хангуулж ажиллана.	Хотын хөгжлийн индекс болон тухайн байгууллагын суурь мэдээллийг орон зайд суурилсан нийслэлийн дундын	-	100	Засгийн газрын 2023 оны 44 дүгээр хурлын тэмдэглэлээр иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагад үйлчилгээ үзүүлэх, тусгай зөвшөөрөл олгох, сунгах, түдгэлзүүлэх, сэргээх, хүчингүй болгох үйл ажиллагааны явцыг бүрэн цахимжуулж, мэдээллийг "API" холболтоор бодит цагийн горимд Зөвшөөрлийн нэгдсэн сан (License.mn)-д нийлүүлэх арга хэмжээ авахыг Нийслэлийн засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч Х.Нямбаатарт үүрэг болгосон. Үүрэг даалгаврын хэрэгжилтийг хангуулж 2024 онд олгосон	01-12	100

1	2	3	4	5	6	7	8
		мэдээллийн санд тухай бүр оруулах			Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний мэдээллийг тухай бүр бодит цагийн горимд Зөвшөөрлийн нэгдсэн санд байршуулан төрийн үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг нэмэгдүүж, байгууллагын үйл ажиллагааны нээлттэй, ил тод байдлыг хангуулан ажиллаж байна.		
14.	Арга хэмжээ 5.6. "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар, намрын улиралд мод тарих ажлыг зохион байгуулна.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Тус ажлыг 2024 оны III улиралд зохион байгуулах тул эхний хагас жилийн байдлаар биелэлт гарах боломжгүй байна.	01-12	10
15.	Арга хэмжээ 5.7. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн албан бичгийн шийдвэрлэлтэд хяналт тавьж ажиллана.	Шийдвэрлэлтийн хугацаа /хоногоор/	-	9 хоног	Тайлант хугацаанд иргэн, хуулийн этгээдээс 40 албан бичиг ирснээс 40 албан бичгийг хуулийн хугацаанд нь шийдвэрлэсэн. Албан бичгийн шийдвэрлэлтийн дундаж хугацаа: 8 хоног.	01-12	100
16.	Арга хэмжээ 5.8. Иргэдээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлыг хууль, зүйн үндэслэлтэй нэг мөр эцэслэн шийдвэрлэх, хариуг албан ёсоор өгч, өргөдөл, гомдлын хугацаа, зөрчлийн үзүүлэлтийг бууруулах, шийдвэрлэлтийг сайжруулах чиглэлээр тусгайлсан арга хэмжээ авч, хэрэгжилтийг ханган ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Тайлант хугацаанд иргэн, хуулийн этгээдээс 62 өргөдөл гомдол ирснээс 48 өргөдлийг хуулийн хугацаанд нь шийдвэрлэж 14 өргөдөл гомдлыг судалж байна. Өргөдөл, гомдол шийдвэрлэлтийн дундаж хугацаа: 17 хоног 10 цаг байна.	01-12	95
17.	Арга хэмжээ 5.9. Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2023 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримтыг холбогдох журмын дагуу архивд хүлээлгэн өгнө.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2023 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримтыг батлагдсан хуваарьт хугацаанд холбогдох журмын дагуу байгууллагын 276 боть материалыг архивд хүлээлгэн өгсөн.	01-03	100
Зорилт 6. Нийслэлийн үйлчилгээний нэгдсэн төвөөр иргэн, хуулийн этгээдэд барилга, хот байгуулалт, дахин төлөвлөлт, газар орон зайн мэдээлэл, дэд бүтэц, барилга байгууламжийн ашиглалтын аюулгүй байдлын чиглэлээр үзүүлэх үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг сайжруулан, ухаалаг технологийг нэвтрүүлэн шийдвэрлэнэ.							
18.	Арга хэмжээ 6.1. Газраас үзүүлж буй үйлчилгээг иргэдэд шуурхай хүргэж, мэдээллийн ил тод байдлыг хангаж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Мэдээллийн ил тод байдлыг хангах үүднээс Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээ авсан иргэн, хуулийн этгээдийн барилга байгууламжийн хаяг байршил, зориулалт, гүйцэтгэгчийн мэдээлэл	01-12	100

1	2	3	4	5	6	7	8
					болон гэрчилгээний хүчинтэй хугацааг газрын цахим хуудсанд тогтмол байршуулан ажилласан.		
19.	Арга хэмжээ eBarlga.ub.gov.mn нэгдсэн системд мэдээллийг оруулах, баяжилтыг тогтмол хийнэ.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээ олгосон. 68 барилга байгууламжийн мэдээллийг Хот байгуулалтын менежментийн мэдээллийн eBarlga.ub.gov.mn нэгдсэн системд бүртгэлжүүлж, баяжилтыг тогтмол хийж байна.	01-12	100

Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт

Д/д	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 1. Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч Барилгын салбарын хотын захиралч Улаанбаатар хотын бизнес эрхлэгчидтэй уулзах уулзалт	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч Барилгын салбарын бизнес эрхлэгчидтэй уулзах уулзалт Хүүхдийн ордонд 2024 оны 04 дүгээр сарын 12-ны өдөр зохион байгуулагдсан бөгөөд тус уулзалтад оролцох аж ахуйн нэгж байгууллагын төлөөллийн жагсаалтыг боловсруулж, мэдээллийг хүргүүлэн ажилласан.	03	100
2.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 2. Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч Төрийн захиргааны албан хаагчидтай уулзах уулзалт	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч Төрийн захиргааны албан хаагчидтай уулзах уулзалт 2024 оны 04 дүгээр сарын 12-ны өдөр Улаанбаатар паласт зохион байгуулагдсан бөгөөд тус уулзалт байгууллагын албан хаагчдын хамт оролцсон.	04-06	100
3.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 3. Бүх нийтийн их цэвэрлэгээ"-ний ажил	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Улаанбаатар хотын Ерөнхий менежерийн баталсан 2024 оны 05 дугаар сарын 02-ний өдрийн "Бүх нийтийн их цэвэрлэгээ"-ний удирдамж, хуваарийн дагуу 2024 оны 05 дугаар сарын 16-ны өдөр Хот байгуулалт хотын стандартын газрын албан хаагчдын хамт Хан-Уул дүүргийн 2 дугаар хороо, Энхтайвны гүүрнээс Нарны гүүр хүртэлх Дунд гол дагуу гуу жалганд үүссэн хог хаягдлыг цэвэрлэж, их цэвэрлэгээнд үр дүнтэй оролцлоо.	02-07	100

1	2	3	4	5	6	7	8
4.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 4. Улаанбаатар хотын хорооллын дундах орц гарцтай холбоотой зөрчлийг арилгаж, орц, гарц гаргах ажлыг газар дээр нь судалгаа хийж шийдвэрлэх ажлын удирдамж	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Хот байгуулалт, хотын стандартын газрын даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 24-ний өдөр баталсан Улаанбаатар хотын хорооллын дундах орц гарцтай холбоотой зөрчлийг арилгаж, орц, гарц гаргах ажлыг газар дээр нь судалгаа хийж шийдвэрлэх ажлын удирдамжийн дагуу 7 дугаар багт хуваарилагдан Баянгол дүүрэгт ажиллан илэрсэн зөрчлийн байршил болон танилцуулгыг Ерөнхий архитекторын ажлын албанд хүргүүлэн ажилласан.	02	100
5.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 5. Нийслэлийн Засаг даргын 2022 оны А/861 дүгээр захирамжийн хэрэгжилтийг хангуулах ажлын хүрээнд	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Засгийн газрын 2021 оны 212 дугаар тогтоол "Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрэм", Нийслэлийн Засаг даргын 2022 оны А/861 дүгээр захирамжийн хэрэгжилтийг хангуулах ажлын хүрээнд 31 барилга байгууламжийг байнгын ашиглалтад оруулах улсын комиссын бүрэлдэхүүнд орж ажиллан комиссын дүгнэлтэд санал тусгуулж ажилласан байна.	01-05	100

Хоёр. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Арга хэмжээ 1. Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон газрын хэмжээнд зохион байгуулсан сургалтад хамрагдана.	Сургалтад хамрагдсан цаг	-	30 цагаас багагүй байх	Төрийн албаны зөвлөлийн арга зүйн 10 удаагийн сургалтад хамрагдсан. /10 цаг/	01-12	100
2.	Арга хэмжээ 2. Төрийн албаны тухай хуулийн 29.1-д заасан богино болон дунд хугацааны сургалтад хамрагдах	Сургалтад хамрагдсан цаг	-				

ТАЙЛАН ГАРГАСАН:

ХӨДӨЛМӨР ХАМГААЛАЛ, АЮУЛГҮЙ
АЖИЛЛАГАА ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН

(Signature)

(Д.ӨЛЗИЙЖАРГАЛ)

(Нэр, гарын үсэг)

2024.06.10

(Огноо)

АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН Н.ДАРХАНБАЯРЫН
2024 ОНЫ ЭХНИЙ ХАГАС АЖЛЫН ГҮЙЦЭТГЭЛ, ҮР ДҮН,
МЭРГЭШЛИЙН ТҮВШИНГ ҮНЭЛЭХ ҮНЭЛГЭЭНИЙ ХУУДАС

Байгууллагын нэр: Хот байгуулалт, хотын стандартын газар

Нэгжийн нэр: Хот байгуулалтын хяналтын хэлтэс

1. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний гүйцэтгэлд өгсөн оноо	Төлөвлөсөн хугацаанд гүйцэтгэсэн байдал	Нийлбэр оноо	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4	5
	Оноо	60 хүртэл	10 хүртэл	70 хүртэл	
Зорилт 1. "ГАЗРЫН ХӨГЖЛИЙН ЗОРИЛТЫГ ХАНГАХ АЖЛЫН ХҮРЭЭНД"-ийг хэрэгжүүлсэн арга хэмжээний биелэлт					
1.	Арга хэмжээ 1.1. Газрын стратеги төлөвлөгөөний тухайн жилийн зорилтын хэрэгжилтийг тайлагнаж ажиллана.	60	10	70	
Зорилт 2. "НИЙСЛЭЛИЙН ХЭМЖЭЭНД ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН ЧИГЛЭЛЭЭР ТУЛГАМДАЖ БУИ АСУУДЛААР СУДАЛГАА ХИЙХ, ТӨСӨЛ ХӨТӨЛБӨР БОЛОВСРУУЛАХ, ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫН АЖЛЫН ГҮЙЦЭТГЭЛ, ЧАНАР, ҮР ДҮНГ ТОДОРХОЙЛОХ"-ийг хэрэгжүүлсэн арга хэмжээний биелэлт					
2.	Арга хэмжээ 2.1. Түүхэн дурсгалт барилга, байгууламжийн хадгалалт, хамгаалалтын ажил хийнэ.	60	10	70	
Зорилт 3. "БАРИЛГЫН АЖЛЫН ЗӨВШӨӨРӨЛ ОЛГОХ АЖЛЫН ХҮРЭЭНД"-ийг хэрэгжүүлсэн арга хэмжээний биелэлт					
3.	Арга хэмжээ 3.1. Нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд Барилгын ажлыг эхлүүлэх үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгоно.	60	10	70	
4.	Арга хэмжээ 3.2. Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт Улс, нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар болон төсөл хөтөлбөр, зээл тусламжаар хэрэгжүүлэх нийгмийн болон инженерийн дэд бүтцийн барилга байгууламжийн угсралтын ажлыг эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгоно.	60	10	70	
5.	Арга хэмжээ 3.3. Нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд олгосон				

	Барилгын ажлыг эхлүүлэх үргэлжлүүлэх зөвшөөрлийн хүрээнд Барилга, байгууламжийн инженерийн бэлтгэл арга хэмжээ, орчны аюулгүй байдал болон хөдөлмөр хамгаалалтыг хангуулж ажиллана.	60	10	70	
6.	Арга хэмжээ 3.4. Барилгын ажлын явцад үүссэн хот байгуулалт, төлөвлөлттэй холбоотой зөрчлийг арилгах талаар албан шаардлага хүргүүлэн ажиллана.	60	10	70	
7.	Арга хэмжээ 3.5. Барилга, байгууламжийг шинээр барих, өргөтгөх, шинэчлэн барих, буулгах ажлыг эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрлийн мэдээллийг хот байгуулалтын мэдээллийн санд оруулж, цахим архив үүсгэж ажиллана.	60	10	70	
Зорилт 4. "ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ТАЛААР ХУУЛЬ, ДҮРЭМ, ЖУРАМ ХОЛБОГДОХ БАРИМТ БИЧИГТ САНАЛ ТУСГАЖ АЖИЛЛАХ"-ийг хэрэгжүүлсэн арга хэмжээний биелэлт					
8.	Арга хэмжээ 4.1. Хот төлөвлөх, хот байгуулах үйл ажиллагаанд мөрддөг стандартыг хангуулж, мөрдлөгө болгон ажиллана.	60	10	70	
Зорилт 5. "НИЙТЛЭГ ЧИГ ҮҮРГИЙГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ХҮРЭЭНД"-ийг хэрэгжүүлсэн арга хэмжээний биелэлт					
9.	Арга хэмжээ 5.1. Бодлогын баримт бичиг болон хууль тогтоомж, шийдвэрийн хяналтад авсан заалтын хэрэгжилтийг ханган ажиллаж, тайлагнана.	60	10	70	
10.	Арга хэмжээ 5.2. Байгууллагын үйл ажиллагааны ил тод байдлыг хангаж, жилийн үйл ажиллагааг төлөвлөн хэрэгжүүлж, ажиллана.	60	10	70	
11.	Арга хэмжээ 5.3. Тохижилт бүтээн байгуулалтын жилийн хүрээнд тодорхой ажил санаачилж, төлөвлөгөө гарган ажиллана.	60	10	70	
12.	Арга хэмжээ 5.4. Хотын хөгжлийн индексийн холбогдох шалгуур үзүүлэлтийн хэрэгжилтийг хангуулж ажиллана.	60	10	70	
13.	Арга хэмжээ 5.5. "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар, намрын улиралд мод тарих ажлыг зохион байгуулна.	20	10	30	
14.	Арга хэмжээ 5.6. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн албан бичгийн шийдвэрлэлтэд хяналт тавьж ажиллана.	60	10	70	
15.	Арга хэмжээ 5.7. Иргэдээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлыг хууль, зүйн үндэслэлтэй нэг мөр эцэслэн шийдвэрлэх, хариуг албан ёсоор өгч,				

	өргөдөл, гомдлын хугацаа, зөрчлийн үзүүлэлтийг бууруулах, шийдвэрлэлтийг сайжруулах чиглэлээр тусгайлсан арга хэмжээ авч, хэрэгжилтийг ханган ажиллана.	55	10	65	
16.	Арга хэмжээ 5.8. Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2023 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримтыг холбогдох журмын дагуу архивд хүлээлгэн өгнө	60	10	70	
Зорилт 6. "НИЙСЛЭЛИЙН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ НЭГДСЭН ТӨВӨӨР ИРГЭН, ХУУЛИЙН ЭТГЭЭДЭД БАРИЛГА, ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ДАХИН ТӨЛӨВЛӨЛТ, ГАЗАР ОРОН ЗАЙН МЭДЭЭЛЭЛ, ДЭД БҮТЭЦ, БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН АШИГЛАЛТЫН АЮУЛГҮЙ БАЙДЛЫН ЧИГЛЭЛЭЭР ҮЗҮҮЛЭХ ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЧАНАР, ХҮРТЭЭМЖИЙГ САЙЖРУУЛАН, УХААЛАГ ТЕХНОЛОГИЙГ НЭВТРҮҮЛЭН ШИЙДВЭРЛЭНЭ" -ийг хэрэгжүүлсэн арга хэмжээний биелэлт					
17.	Арга хэмжээ 6.1. Газраас үзүүлж буй үйлчилгээг иргэдэд шуурхай хүргэж, мэдээллийн ил тод байдлыг хангаж ажиллана.	60	10	70	
18.	Арга хэмжээ 6.2. eBarilga.ub.gov.mn нэгдсэн системд мэдээллийг оруулах, баяжилтыг тогтмол хийнэ.	60	10	70	
Нэмэлт үүрэг даалгаврын биелэлт					
1.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 1. Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2023 оны 233 дугаар тушаал "Ажлын хэсэг байгуулах тухай"	60	10	70	
2.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 2. Төрөөс иргэдэд үзүүлэх үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг нэмэгдүүлж, үйлчилгээг цахимжуулах чиглэлээр үр дүнтэй арга хэмжээ авч, байгууллагын үйл ажиллагааны нээлттэй, ил тод байдлыг нэмэгдүүлж, хүнд суртлыг багасгах, авлига үүсэх эрсдэлийг бууруулна.	60	10	70	
Дундаж оноо:				67,75	

2. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний биелэлтийн хувь	Нийт (15 хүртэл оноогоор)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4
1.	Арга хэмжээ 1. Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон газрын хэмжээнд зохион байгуулсан сургалтад хамрагдана. 23 цаг	100	14	
Дундаж оноо			14	

3. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Нэгжийн даргын үнэлгээ (0-7 оноо)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
-----	----------	-----------------------------------	---

	1	2	3
1.	Хандлага, ёс зүй	7	
2.	Дүн шинжилгээ хийх	7	
3.	Асуудал шийдвэрлэх	7	
4.	Хариуцлагатай байдал	7	
5.	Ажлын цаг ашиглалт	5	
Ур чадварын үзүүлэлт (ажлын онцлогоос хамаарсан)			
6.	Мэргэжлийн ур чадвар 1.	7	
7.	Мэргэжлийн ур чадвар 2.	7	
8.	Мэргэжлийн ур чадвар 3.	7	
Дундаж оноо		6,75	

4. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Хамт олны үнэлгээ (0-8 оноо)
	1	2
1.	Хандлага, ёс зүй	8
2.	Багаар ажиллах	8
3.	Харилцаа	8
Дундаж оноо		8

5. Гүйцэтгэлийн үнэлгээ

Д/д	Үнэлгээний үзүүлэлт	Үзүүлэлт тус бүрийн оноо
1.	Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт (Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт орно.)	67,75
2.	Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт	14
3.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)	6,75
4.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)	8
5.	Үнэлгээний оноонд орсон өөрчлөлт (Аргачлалын 6 дугаар хэсэгт заасан холбогдох заалтыг бичих)	
Нийт оноо = (Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний оноо + Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний оноо + Хандлага, ёс зүй, ур чадварын оноо (Нэгжийн даргын болон хамт олны үнэлгээ)) - Аргачлалын 6 дугаар хэсгийн холбогдох заалтын дагуу хассан оноо + Аргачлалын 6 дугаар хэсгийн холбогдох заалтын дагуу нэмсэн оноо		98,5 "92"

Үнэлгээ өгсөн:

ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН
ХЯНАЛТЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА
(албан тушаал)

Нэгжийн дарга

(гарын үсэг)

(М.ИДЭРБААТАР)
(албан хаагчийн нэр)

2024.06.10 (огноо)

Үнэлгээтэй танилцаж,
зөвшөөрсөн:

АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН
(албан тушаал)

Төрийн жинхэнэ албан хаагч:

(гарын үсэг)

(Н.ДАРХАНБАЯР)
(албан хаагчийн нэр)

2024.06.10 (огноо)

Үнэлгээг хянасан:

Үнэлгээний багийг төлөөлж ахлагч:

ЗАХИРГАА, УДИРДЛАГЫН
ХЭЛТСИЙН ДАРГА
(албан тушаал)



(гарын үсэг)

(Д.ДАШЦЭЦЭГ)
(албан хаагчийн нэр)

2024.06.24 (огноо)

Үнэлгээний багийн нарийн бичгийн дарга:

ХҮНИЙ НӨӨЦИЙН АСУУДАЛ
ХАРИУЦСАН АХЛАХ
МЭРГЭЖИЛТЭН
(албан тушаал)


(гарын үсэг)

(Т.БУЯНЖАРГАЛ)
(албан хаагчийн нэр)

2024.06.24 (огноо)

Үнэлгээг баталгаажуулсан:

ГАЗРЫН ДАРГЫН АЛБАН
ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН
ГҮЙЦЭТГЭГЧ
(албан тушаал)



(гарын үсэг)

Төсвийн шууд захирагч

(Г.БАТЗОРИГ)
(албан хаагчийн нэр)

2024.06.24 (огноо)

Засгийн газрын Хэрэг эрхлэх газрын даргын 2023 оны 98 дугаар тушаалын 6 дугаар хавсралт

ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ХЯНАЛТЫН ХЭЛТСИЙН АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН Н.ДАРХАНБАЯРЫН 2024 ОНЫ ХАГАС ЖИЛИЙН ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТАЙЛАН

Нэг. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин					Биелэлт-ийн хувь	
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)				Эхэлсэн, дууссан хугацаа
1	2	3	4	5	6	7	8		
Зорилт 1. Газрын хөгжлийн зорилтыг хангах ажлын хүрээнд.									
1.	Арга хэмжээ 1.1. Газрын стратеги төлөвлөгөөний тухайн жилийн зорилтын хэрэгжилтийг тайлагнаж ажиллах	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Газрын 2021-2024 оны "Стратеги төлөвлөгөө"-ний чиг үүрэгт тусгагдсан зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний биелэлтийг 2024 оны I, II дугаар улиралд тайлагнаж ажилласан.			01-06	100
Зорилт 2. Нийслэлийн хэмжээнд хот төлөвлөлтийн чиглэлээр тулгамдаж буй асуудлаар судалгаа хийх, төсөл хөтөлбөр боловсруулах, хөрөнгө оруулалтын ажлын гүйцэтгэл, чанар, үр дүнг тодорхойлох									
2.	Арга хэмжээ 2.1. Түүхэн дурсгалт барилга, байгууламжийн хадгалалт, хамгаалалтын ажил хийнэ.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Түүхэн дурсгалт барилга, байгууламжийн хадгалалт, хамгаалалтын ажлын хүрээнд Гадаад орны туршлагыг судалж, холбогдох норм дүрмийн судалгааг гаргасан байна.			01-06	100
Зорилт 3. Барилгын ажлын зөвшөөрөл олгох ажлын хүрээнд.									
3.	Арга хэмжээ 3.1. Нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд Барилгын ажлыг эхлүүлэх зөвшөөрөл олгоно.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Засгийн газрын 2021 оны 213 дугаар тогтоолоор батлагдсан "Барилгын ажил эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгох дүрэм"-ийн хэрэгжилтийн хүрээнд тайлант хугацаанд Барилгын ажлын зөвшөөрөл авах 20 хүсэлтийг хүлээн авч Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээг олгосон 12, материалын бүрдэл дутуу, шаардлага хангахгүй 8 хүсэлтийг буцааж хуулийн хүрээнд хариу өгч шийдвэрлэсэн байна.			01-06	100
4.	Арга хэмжээ 3.2. Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт Улс, нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар болон төсөл хөтөлбөр, зээл тусламжаар хэрэгжүүлэх	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт Улс, нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар болон төсөл хөтөлбөр, зээл тусламжаар хэрэгжүүлэх инженерийн дэд бүтцийн барилга угсралтын 2 ажилд барилгын ажлын зөвшөөрөл олгосон байна.			01-06	100

2

1	2	3	4	5	6	7	8
	инженерийн дэд бүтцийн ажлын барилга угсралтын ажлыг эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгоно.						
5.	Арга хэмжээ 3.3. Нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд олгосон Барилгын ажлыг эхлүүлэх үргэлжлүүлэх зөвшөөрлийн хүрээнд Барилга, байгууламжийн инженерийн бэлтгэл арга хэмжээ, орчны аюулгүй байдал болон хөдөлмөр хамгаалалтыг хангуулж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Тайлант хугацаанд 8 барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээ авсан захиалагч, гүйцэтгэгчид барилга, байгууламжийн ажлыг гүйцэтгэхдээ барилгын талбайг бэлтгэх, инженерийн бэлтгэл арга хэмжээг хангуулах, барилгын үйл ажиллагаанаас шалтгаалан үүсэх эрсдлээс сэргийлж иргэдийн эрүүл аюулгүй орчинд амьдрах нөхцөлийг бүрдүүлж ажиллах талаар зөвлөгөө өгч ажилласан.	01-06	100
6.	Арга хэмжээ 3.4. Барилгын ажлын явцад үүссэн хот байгуулалт, төлөвлөлттэй холбоотой зөрчлийг арилгах талаар албан шаардлага хүргүүлэн ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт зөвшөөрөлгүйгээр барилгын ажил гүйцэтгэж байгаа 4 иргэн, хуулийн этгээдэд илэрсэн зөрчлийг арилгах талаар албан шаардлага, мэдэгдэл хүргүүлж, илэрсэн зөрчилд холбогдох арга хэмжээ авч ажиллах талаар холбогдох төрийн байгууллагад албан хүргүүлж ажиллав.	01-06	100
	Арга хэмжээ 3.5. Барилга, байгууламжийг шинээр барих, өргөтгөх, шинэчлэн барих, буулгах ажлыг эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрлийн мэдээллийг хот байгуулалтын мэдээллийн санд оруулж, цахим архив үүсгэж ажиллана	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Тайлан хугацаанд олгосон барилгын ажлын зөвшөөрлийн 12 барилга байгууламжийн байршлын мэдээллийг eBarlga.ub.gov.mn нэгдсэн системд оруулан ажилласан.	01-06	100
Зорилт 4. Хот байгуулалтын талаар хууль, дүрэм, журам холбогдох баримт бичигт санал тусгаж ажиллах.							
7.	Арга хэмжээ 4.1. Хот төлөвлөх, хот байгуулах үйл ажиллагаанд мөрддөг стандартыг хангуулж, мөрдлөг болгон ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Барилгын тухай, Зөвшөөрлийн тухай, Газрын тухай, Хот байгуулалтын тухай хууль, Засгийн газрын тогтоол болон бусад холбогдох хууль, норм, стандарт, дүрэм, журмыг нэгжийн өдөр тутмын үйл ажиллагаанд мөрдлөг болгон ажилласан.	01-06	100
Зорилт 5. Нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх хүрээнд.							

1	2	3	4	5	6	7	8
9.	Арга хэмжээ 5.1. Бодлогын баримт бичиг болон хууль тогтоомж, шийдвэрийн хяналтад авсан заалтын хэрэгжилтийг ханган ажиллаж, тайлагнана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Нийслэлийн Засаг даргын захирамж, албан даалгавар, зөвлөлийн хурлын тэмдэглэлээр өгсөн үүрэг даалгаврын хэрэгжилтийн биелэлт, Нийслэлийн удирдах ажилтнуудын ээлжит шуурхай зөвлөгөөнд Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагчаас өгсөн үүрэг даалгаврын хэрэгжилтийн биелэлт, Хууль тогтоомж, тогтоол шийдвэрийн хэрэгжилтийн биелэлт, Засгийн газрын 2020-2024 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөний хэрэгжилтийн биелэлт, шуурхай үүрэг даалгаврын биелэлт болон нэгжийн үйл ажиллагаатай холбоотой ажлын тайлан, мэдээг тухай бүр тайлагнаж ажилласан.	01-06	100
10.	Арга хэмжээ 5.2. Байгууллагын үйл ажиллагааны ил тод байдлыг хангаж, жилийн үйл ажиллагааг төлөвлөн хэрэгжүүлж, ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Байгууллагын үйл ажиллагааны ил тод байдлыг хангаж, Төрийн жинхэнэ албан хаагчийн гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөг боловсруулан батлуулж, I дүгээр улирал, хагас жилийн ажлын тайланг тайлагнаж ажиллав.	01-06	100
11.	Арга хэмжээ 5.3. Тохжилт бүтээн байгуулалтын жилийн хүрээнд тодорхой ажил санаачилж, төлөвлөгөө гарган ажиллана.	Дэд төвүүдийн хөгжлийг дэмжих	100	100	Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газраас хэрэгжүүлж байгаа "Улаанбаатар хотын орлогод нийцсэн ногоон орон сууц ба дасан зохицох чадвар бүхий хотын шинэчлэл төсөл"-ийн хүрээнд Улаанбаатар хотын Сонгинохайрхан дүүргийн 9 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэрт баригдах "Ногоон орон сууц төсөл 1"-ийн 110 өрхийн үйлчилгээтэй орон сууцны барилгын гадна инженерийн хангамжийн шугам сүлжээний ажлын Барилгын ажлыг эхлүүлэх үргэлжлүүлэх зөвшөөрлийг олгож Баянхошуу дэд төвийн хөгжлийг дэмжин ажиллаж байна.	01-06	100
12.	Арга хэмжээ 5.4. Хотын хөгжлийн индексийн холбогдох шалгуур үзүүлэлтийн хэрэгжилтийг хангуулж ажиллана.	Хотын хөгжлийн индекс болон тухайн байгууллагын суурь мэдээллийг орон зайд	100	100	Засгийн газрын 2023 оны 44 дүгээр хурлын тэмдэглэлээр иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагад үйлчилгээ үзүүлэх, тусгай зөвшөөрөл олгох, сунгах, түдгэлзүүлэх, сэргээх, хүчингүй болгох үйл ажиллагааны явцыг бүрэн цахимжуулж, мэдээллийг "AP" холболтоор бодит цагийн горимд Зөвшөөрлийн нэгдсэн сан (License.mn)-д нийлүүлэх арга хэмжээ авахыг Нийслэлийн засаг	01-06	100

1	2	3	4	5	6	7	8
		суурилсан нийслэлийн дундын мэдээллийн санд тухай бүр оруулах /Индекс-63/			дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч Х.Нямбаатарт үүрэг болгосон. Үүрэг даалгаврын хэрэгжилтийг хангуулж 2024 онд олгосон Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний мэдээллийг тухай бүр бодит цагийн горимд Зөвшөөрлийн нэгдсэн санд байршуулан терийн үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг нэмэгдүүлж, байгууллагын үйл ажиллагааны нээлттэй, ил тод байдлыг хангуулан ажиллаж байна.		
13.	Арга хэмжээ 5.5. "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар, намрын улиралд мод тарих ажлыг зохион байгуулна.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Тус ажлыг 2024 оны III улиралд зохион байгуулах тул эхний хагас жилийн байдлаар биелэлт гарах боломжгүй байна.		
14.	Арга хэмжээ 5.6. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн албан бичгийн шийдвэрлэлтэд хяналт тавьж ажиллана.	Шийдвэрлэлт ийн хугацаа /хоногоор/	9 хоног	9 хоног	Тайлант хугацаанд иргэн, хуулийн этгээдийн https://edoc.ulaanbaatar.mn/ цахим хуудсаар ирүүлсэн нийт 36 албан бичиг хүлээн авч бүрэн шийдвэрлэсэн байна. Албан бичгийн шийдвэрлэлтийн дундаж хугацаа 4 хоног	01-06	100
15.	Арга хэмжээ 5.7. Иргэдээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлыг хууль, зүйн үндэслэлтэй нэг мөр эцэслэн шийдвэрлэх, хариуг албан ёсоор өгч, өргөдөл, гомдлын хугацаа, зөрчлийн үзүүлэлтийг бууруулах, шийдвэрлэлтийг сайжруулах чиглэлээр тусгайлсан арга хэмжээ авч, хэрэгжилтийг ханган ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Тайлант хугацаанд иргэн, хуулийн этгээдийн www.egr.ulaanbaatar.mn цахим хуудсаар ирүүлсэн нийт 89 өргөдөл, гомдол хүлээн авч бүрэн шийдвэрлэсэн байна. Өргөдөл гомдол шийдвэрлэлтийн дундаж хугацаа 6 хоног	01-06	100
16.	Арга хэмжээ 5.8. Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2023 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримтыг холбогдох журмын дагуу архивд хүлээлгэн өгнө	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2023 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээ, сунгалт, нэмэлт өөрчлөлтийн 276 боть баримтыг батлагдсан хуваарьт хугацаанд холбогдох журмын дагуу байгууллагын архивд хүлээлгэн өгсөн.	01-03	100
Зорилт 6. Нийслэлийн үйлчилгээний нэгдсэн төвөөр иргэн, хуулийн этгээдэд барилга, хот байгуулалт, дахин төлөвлөлт, газар орон зайн мэдээлэл, дэд бүтэц, барилга байгууламжийн ашиглалтын аюулгүй байдлын чиглэлээр үзүүлэх үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг сайжруулан, ухаалаг технологийг нэвтрүүлэн шийдвэрлэнэ.							

1	2	3	4	5	6	7	8
17.	Арга хэмжээ 6.1. Газраас үзүүлж буй үйлчилгээг иргэдэд шуурхай хүргэж, мэдээллийн ил тод байдлыг хангаж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Мэдээллийн ил тод байдлыг хангах үүднээс Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээ авсан иргэн, хуулийн этгээдийн барилга байгууламжийн хаяг байршил, зориулалт, зураг зохиогч, гүйцэтгэчийн мэдээлэл болон гэрчилгээний хүчинтэй хугацааг газрын цахим хуудсанд тогтмол байршуулж ажилласан байна. Мөн Засгийн газрын 2021 оны 213 дугаар тогтоолоор батлагдсан "Барилгын ажлыг эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгох дүрэм"-ийн 6.3.2-т "Барилгын ажлын зөвшөөрөл олгосон талаарх мэдээллийг ажлын 5 өдөрт багтаан барилгын асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллага болон барилгын улсын хяналт хэрэгжүүлэх эрх бүхий байгууллагад тус тус хүргүүлэх" гэж заасны дагуу олгосон Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний мэдээг нэгдсэн хүснэгтээр гаргаж Барилга, хот байгуулалтын яамны барилгын техник хяналтын улсын ахлах байцаагчийн sodo048@gmail.com хаягаар, Хотын стандарт, хяналтын газрын барилгын техник хяналтын улсын ахлах байцаагчийн Gaamaiz@gmail.com цахим шуудангийн хаягаар тус тус хүргүүлэн ажилласан.	01-06	100
18.	Арга хэмжээ 6.2. eBarlga.ub.gov.mn нэгдсэн системд мэдээллийг оруулах, баяжилтыг тогтмол хийнэ.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээ олгосон 376 барилга байгууламжийн мэдээллийг Хот байгуулалтын менежментийн мэдээллийн eBarlga.ub.gov.mn нэгдсэн системд бүртгэлжүүлж, баяжилтыг тогтмол хийж байна.	01-06	100

Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт

Д/д	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 1. Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2023 оны 233 дугаар	Үйл ажиллагааны	-	100	Нийслэл Улаанбаатар хот болон бусад аймгуудад хэрэгжих явцдаа барилга угсралт нь зогссон орон сууцны төсөл, хөтөлбөр болон захиалагч төсөл	01-06	100

1	2	3	4	5	6	7	8
	тушаал "Ажлын хэсэг байгуулах тухай"	хэрэгжилт, хувь			хэрэгжүүлэгчийн зүгээс худалдан авагч талтай байгуулсан гэрээнд тусгасан нэгж талбайн үнийг өсгөж буй асуудлыг судлах дүгнэх, цаашид авах арга хэмжээний талаар санал боловсруулах Ажлын хэсгийн бүрэлдэхүүнд орж ажиллаж байна. Ажлын хэсэг 3 удаа танхимаар хуралдсан байна. Ажлын хэсгийн судалгаанд Нийслэлийн хэмжээнд 2021, 2022, 2023 онуудад барилгын ажлын зөвшөөрөл авсан иргэн, хуулийн этгээдийн мэдээллийг, мөн барилга угсралтын ажил нь зогсон, удаарширсан 71 барилгын мэдээллийг нэгтгэн хүргүүлж ажилласан.		
2.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 2. Төрөөс иргэдэд үзүүлэх үйлчилгээний үйлчилгээний нэмэгдүүлж, хүртээмжийг нэмэгдүүлж, үйлчилгээг цахимжуулах чиглэлээр үр дүнтэй арга хэмжээ авч, байгууллагын үйл ажиллагааны нээлттэй, ил тод байдлыг нэмэгдүүлж, хүнд суртлыг багасгах, авлига үүсэх эрсдэлийг бууруулна.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Газрын даргын 2023 оны 10 дугаар сарын 10-ны өдрийн А/34 дүгээр тушаалаар байгуулагдсан Ёс зүйн дэд хорооны гишүүнээр ажиллаж байна. Ёс зүйн дэд хорооноос Газрын даргын 2020 оны А/32 дугаар тушаалаар баталсан "Газрын ёс зүйн дүрэм", 2022 оны А/49 дүгээр тушаал баталсан "Ёс зүйн зөвлөлийн ажиллах журам"-ыг шинэчлэн батлуулсан байна.	01-05	100

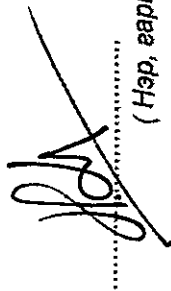
Хоёр. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	
	1	2	3	4	5	6	7
1.	Арга хэмжээ 1. Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон газрын хэмжээнд зохион байгуулсан хамрагдсан сургалтад	Сургалт хамрагдсан цаг	-	65 цагаас багагүй байх	Тайлант хугацаанд нэгжийн албан хаагчдын цахимаар болон танхимын сургалтад хамрагдсан байдал. Төрийн албаны зөвлөлийн арга зүйн сургалт 10 цаг, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар, Хүний нөөцийн хөгжлийн төвийн Хөгжлийн бодлогын	01-06	100

1	2	3	4	5	6	7
				баримт бичгийн төлөвлөлт, тайлагналт хяналт-шинжилгээ, үнэлгээний арга зүйн сургалт 14 цаг, Засгийн газрын худалдан авах ажиллагааны мэргэшсэн ажилтан бэлтгэх АЗ-ын сургалт 16 цаг.		

ТАЙЛАН ГАРГАСАН:

АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН
(Албан тушаал)



..... (Н.ДАРХАНБАЯР)
(Нэр, гарын үсэг)

2014.06.10
.....
(Огноо)

Засагын газрын Хэрэг эрхлэх газрын
даргын 2023 оны 98 дугаар тушаалын
8 дугаар хавсралт

ИНЖЕНЕРИЙН БЭЛТГЭЛ АРГА ХЭМЖЭЭ ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН
Ч.ЭРДЭМБИЛЭГИЙН 2024 ОНЫ ЭХНИЙ ХАГАС АЖЛЫН ГҮЙЦЭТГЭЛ, ҮР ДҮН,
МЭРГЭШЛИЙН ТҮВШИНГ ҮНЭЛЭХ ҮНЭЛГЭЭНИЙ ХУУДАС

Байгууллагын нэр: Хот байгуулалт, хотын стандартын газар

Нэгжийн нэр: Хот байгуулалтын хяналтын хэлтэс

1. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний гүйцэтгэлд өгсөн оноо	Төлөвлөсөн хугацаанд гүйцэтгэсэн байдал	Нийлбэр оноо	Үнэлгээний багийн хянан баталгааж уулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4	5
	Оноо	60 хүртэл	10 хүртэл	70 хүртэл	
Зорилт 1. "ГАЗРЫН ХӨГЖЛИЙН ЗОРИЛТЫГ ХАНГАХ АЖЛЫН ХҮРЭЭНД"-ийг хэрэгжүүлсэн арга хэмжээний биелэлт					
1.	Арга хэмжээ 1.1. Газрын стратеги төлөвлөгөөний тухайн жилийн зорилтын хэрэгжилтийг тайлагнаж ажиллана.	60	10	70	
Зорилт 2. "НИЙСЛЭЛИЙН ХЭМЖЭЭНД ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН ЧИГЛЭЛЭЭР ТУЛГАМДАЖ БУЙ АСУУДЛААР СУДАЛГАА ХИЙХ, ТӨСӨЛ ХӨТӨЛБӨР БОЛОВСРУУЛАХ, ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫН АЖЛЫН ГҮЙЦЭТГЭЛ, ЧАНАР, ҮР ДҮНГ ТОДОРХОЙЛОХ"-ийг хэрэгжүүлсэн арга хэмжээний биелэлт					
2.	Арга хэмжээ 2.1. Улаанбаатар хотын төвийн газар доорх орон зайн төлөвлөлт хийнэ.	60	10	70	
Зорилт 3. "БАРИЛГЫН АЖЛЫН ЗӨВШӨӨРӨЛ ОЛГОХ АЖЛЫН ХҮРЭЭНД"-ийг хэрэгжүүлсэн арга хэмжээний биелэлт					
3.	Арга хэмжээ 3.1. Нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд Барилгын ажлыг эхлүүлэх үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгоно.	60	10	70	
4.	Арга хэмжээ 3.2. Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт Улс, нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар болон төсөл хөтөлбөр, зээл тусламжаар хэрэгжүүлэх нийгмийн болон инженерийн дэд бүтцийн барилга байгууламжийн угсралтын ажлыг эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгоно.	60	10	70	
5.	Арга хэмжээ 3.3. Нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд олгосон Барилгын ажлыг эхлүүлэх үргэлжлүүлэх зөвшөөрлийн хүрээнд Барилга, байгууламжийн инженерийн бэлтгэл арга хэмжээ, орчны аюулгүй байдал болон хөдөлмөр хамгаалалтыг хангуулж ажиллана.	60	10	70	

6.	Арга хэмжээ 3.4. Барилгын ажлын явцад үүссэн хот байгуулалт, төлөвлөлттэй холбоотой зөрчлийг арилгах талаар албан шаардлага хүргүүлэн ажиллана.	60	10	70	
7.	Арга хэмжээ 3.5. Барилга, байгууламжийг шинээр барих, өргөтгөх, шинэчлэн барих, буулгах ажлыг эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрлийн мэдээллийг хот байгуулалтын мэдээллийн санд оруулж, цахим архив үүсгэж ажиллана.	60	10	70	
Зорилт 4. "ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ТАЛААР ХУУЛЬ, ДҮРЭМ, ЖУРАМ ХОЛБОГДОХ БАРИМТ БИЧИГТ САНАЛ ТУСГАЖ АЖИЛЛАХ"-ийг хэрэгжүүлсэн арга хэмжээний биелэлт					
8.	Арга хэмжээ 4.1. Хот төлөвлөх, хот байгуулах үйл ажиллагаанд мөрддөг стандартыг хангуулж, мөрдлөгө болгон ажиллана.	60	10	70	
Зорилт 5. "НИЙТЛЭГ ЧИГ ҮҮРГИЙГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ХҮРЭЭНД"-ийг хэрэгжүүлсэн арга хэмжээний биелэлт					
9.	Арга хэмжээ 5.1. Бодлогын баримт бичиг болон хууль тогтоомж, шийдвэрийн хяналтад авсан заалтын хэрэгжилтийг ханган ажиллаж, тайлагнана.	60	10	70	
10.	Арга хэмжээ 5.2. Байгууллагын үйл ажиллагааны ил тод байдлыг хангаж, жилийн үйл ажиллагааг төлөвлөн хэрэгжүүлж, ажиллана.	60	10	70	
11.	Арга хэмжээ 5.3. Улс, нийслэлийн төсөв, Орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгө болон бусад эх үүсвэрээр 2024 онд нийслэлд хэрэгжүүлэх хөрөнгө оруулалтын төсөл, арга хэмжээний хэрэгжилт, санхүүжилтийн үйл ажиллагааг хууль болон холбогдох журамд нийцүүлэн ил тод шуурхай, зохион байгуулж ажиллана.	60	10	70	
12.	Арга хэмжээ 5.4. Тохиржилт бүтээн байгуулалтын жилийн хүрээнд тодорхой ажил санаачилж, төлөвлөгөө гарган ажиллана.	60	10	70	
13.	Арга хэмжээ 5.5. Хотын хөгжлийн индексийн холбогдох шалгуур үзүүлэлтийн хэрэгжилтийг хангуулж ажиллана.	60	10	70	
14.	Арга хэмжээ 5.6. "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар, намрын улиралд мод тарих ажлыг зохион байгуулна.	45	10	55	
15.	Арга хэмжээ 5.7. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн албан бичгийн шийдвэрлэлтэд хяналт тавьж ажиллана.	45	10	55	
16.	Арга хэмжээ 5.8. Иргэдээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлыг хууль, зүйн үндэслэлтэй нэг мөр эцэслэн шийдвэрлэх, хариуг албан ёсоор өгч, өргөдөл, гомдлын хугацаа, зөрчлийн	60	10	70	

	үзүүлэлтийг шийдвэрлэлтийг чиглэлээр тусгайлсан арга хэмжээ авч, хэрэгжилтийг ханган ажиллана.	бууруулах, сайжруулах			
17.	Арга хэмжээ 5.9. Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2023 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримтыг холбогдох журмын дагуу архивд хүлээлгэн өгнө.		60	10	70
Зорилт 6. "НИЙСЛЭЛИЙН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ НЭГДСЭН ТӨВӨӨР ИРГЭН, ХУУЛИЙН ЭТГЭЭДЭД БАРИЛГА, ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ДАХИН ТӨЛӨВЛӨЛТ, ГАЗАР ОРОН ЗАЙН МЭДЭЭЛЭЛ, ДЭД БҮТЭЦ, БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН АШИГЛАЛТЫН АЮУЛГҮЙ БАЙДЛЫН ЧИГЛЭЛЭЭР ҮЗҮҮЛЭХ ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ЧАНАР, ХҮРТЭЭМЖИЙГ САЙЖРУУЛАН, УХААЛАГ ТЕХНОЛОГИЙГ НЭВТРҮҮЛЭН ШИЙДВЭРЛЭНЭ" -ийг хэрэгжүүлсэн арга хэмжээний биелэлт					
18.	Арга хэмжээ 6.1. Газраас үзүүлж буй үйлчилгээг иргэдэд шуурхай хүргэж, мэдээллийн ил тод байдлыг хангаж ажиллана.		60	10	70
19.	Арга хэмжээ 6.2. eBarilga.ub.gov.mn нэгдсэн системд мэдээллийг оруулах, баяжилтыг тогтмол хийнэ.		60	10	70
Нэмэлт үүрэг даалгаврын биелэлт					
1.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 1. Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч Барилгын салбарын бизнес эрхлэгчидтэй уулзах уулзалт		60	10	70
2.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 2. Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч Төрийн захиргааны албан хаагчидтай уулзах уулзалт		60	10	70
3.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 3. Нийслэлийн Засаг даргын А/367 захирамж		60	10	70
4.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 4. Бүх нийтийн их цэвэрлэгээ"-ний ажил		60	10	70
5.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 5. Улаанбаатар хотын хорооллын дундах орц гарцтай холбоотой зөрчлийг арилгаж, орц, гарц гаргах ажлыг газар дээр нь судалгаа хийж шийдвэрлэх ажлын удирдамж		60	10	70
6.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 6. Нийслэлийн Засаг даргын 2022 оны А/861 дүгээр захирамжийн хэрэгжилтийг хангуулах ажлын хүрээнд		60	10	70
Дундаж оноо:					

2. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний биелэлтийн хувь	Нийт (15 хүртэл оноогоор)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4
1.	Арга хэмжээ 1. Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон газрын хэмжээнд	100	12	

	зохион байгуулсан сургалтад хамрагдана. 23 цаг			
2.	Арга хэмжээ 2. Төрийн албаны тухай хуулийн 29.1-д заасан богино болон дунд хугацааны сургалтад хамрагдах	100	12	
Дундаж оноо			12	

3. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Нэгжийн даргын үнэлгээ (0-7 оноо)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3
1.	Хандлага, ёс зүй	7	
2.	Дүн шинжилгээ хийх	7	
3.	Асуудал шийдвэрлэх	7	
4.	Хариуцлагатай байдал	7	
5.	Ажлын цаг ашиглалт	5	
Ур чадварын үзүүлэлт (ажлын онцлогоос хамаарсан)			
6.	Мэргэжлийн ур чадвар 1.	7	
7.	Мэргэжлийн ур чадвар 2.	7	
8.	Мэргэжлийн ур чадвар 3.	7	
Дундаж оноо		6,75	

4. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Хамт олны үнэлгээ (0-8 оноо)
	1	2
1.	Хандлага, ёс зүй	8
2.	Багаар ажиллах	8
3.	Харилцаа	8
Дундаж оноо		8

5. Гүйцэтгэлийн үнэлгээ

Д/д	Үнэлгээний үзүүлэлт	Үзүүлэлт тус бүрийн оноо
1.	Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт (Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт орно.)	68,8
2.	Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт	12
3.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)	6,75
4.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)	8
5.	Үнэлгээний оноонд орсон өөрчлөлт (Аргачлалын 6 дугаар хэсэгт заасан холбогдох заалтыг бичих)	
Нийт оноо = (Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний оноо + Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний оноо + Хандлага, ёс зүй, ур чадварын оноо (Нэгжийн даргын болон хамт олны үнэлгээ)) - Аргачлалын 6 дугаар хэсгийн холбогдох заалтын дагуу хассан оноо + Аргачлалын 6 дугаар хэсгийн холбогдох заалтын дагуу нэмсэн оноо		95,55 "92"

Үнэлгээ өгсөн:

ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН
ХЯНАЛТЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА
(албан тушаал)

Нэгжийн дарга

(гарын үсэг)

(М.ИДЭРБААТАР)
(албан хаагчийн нэр)

2024.06.10 (огноо)

Үнэлгээтэй танилцаж,
зөвшөөрсөн:

Төрийн жинхэнэ албан хаагч:

ИНЖЕНЕРИЙН БЭЛТГЭЛ АРГА ХЭМЖЭЭ
ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН
(албан тушаал)


(гарын үсэг)

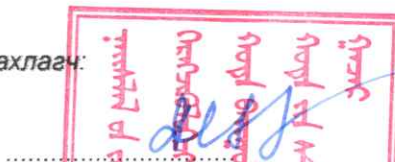
(Ч.ЭРДЭМБИЛЭГ)
(албан хаагчийн нэр)

2024.06.10 (огноо)

Үнэлгээг хянасан:

Үнэлгээний багийг төлөөлж ахлагч:

ЗАХИРГАА, УДИРДЛАГЫН
ХЭЛТСИЙН ДАРГА
(албан тушаал)


(гарын үсэг)

9024050025
2117401 СБТ24872

(Д.ДАШЦЭЦЭГ)
(албан хаагчийн нэр)
2024.06.10 (огноо)

Үнэлгээний багийн нарийн бичгийн дарга:

ХҮНИЙ НӨӨЦИЙН АСУУДАЛ
ХАРИУЦСАН АХЛАХ
МЭРГЭЖИЛТЭН
(албан тушаал)


(гарын үсэг)

(Т.БУЯНЖАРГАЛ)
(албан хаагчийн нэр)
2024.06.10 (огноо)

Үнэлгээг баталгаажуулсан:

ГАЗРЫН ДАРГЫН АЛБАН
ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН
ГҮЙЦЭТГЭГЧ
(албан тушаал)

Төсвийн шууд захирагч


(гарын үсэг)

9024050039
2117401 СБТ24872

(Г.БАТЗОРИГ)
(албан хаагчийн нэр)
2024.06.10 (огноо)

Засгийн газрын Хэрэг эрхлэх газрын
даргын 2023 оны 98 дугаар тушаалын
6 дугаар хавсралт

ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ХЯНАЛТЫН ХЭЛТСИЙН ИНЖЕНЕРИЙН БЭЛТГЭЛ АРГА ХЭМЖЭЭ ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН
Ч.ЭРДЭМБИЛЭГИЙН 2024 ОНЫ ХАГАС ЖИЛИЙН ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТАЙДАН

Нэг. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин					Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)		Эхэлсэн, дууссан хугацаа	
1	2	3	4	5	6	7	8	
Зорилт 1. Газрын хөгжлийн зорилтыг хангах ажлын хүрээнд.								
1.	Арга хэмжээ 1.1. Газрын стратеги төлөвлөгөөний тухайн жилийн зорилтын хэрэгжилтийг тайлагнаж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Газрын 2021-2024 оны "Стратеги төлөвлөгөө"-ний чиг үүрэгт тусгагдсан зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний биелэлтийг 2024 оны I, II дугаар улиралд тайлагнаж ажилласан.	01-06	100	
Зорилт 2. Нийслэлийн хэмжээнд хот төлөвлөлтийн чиглэлээр, тулгамдаж буй асуудлаар судалгаа хийх, төсөл хөтөлбөр боловсруулах, хөрөнгө оруулалтын ажлын гүйцэтгэл, чанар, үр дүнг тодорхойлох								
2.	Арга хэмжээ 2.1. Улаанбаатар хотын төвийн газар доорх орон зайн төлөвлөлт хийнэ.	Төслийн тоо	-	-	Газар доорх орон зайн төлөвлөлт хийх ажлын хүрээнд Жаца олон улсын байгууллагын боловсруулсан техник эдийн засгийн үндэслэлийг судлан танилцуулга бэлтгэн ажлын хэсэгт танилцуулсан.	01-06	100	
Зорилт 3. Барилгын ажлын зөвшөөрөл олгох ажлын хүрээнд.								
3.	Арга хэмжээ 3.1. Нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд Барилгын ажлыг эхлүүлэх зөвшөөрөл олгоно.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Засгийн газрын 213 дугаар тогтоолоор батлагдсан "Барилгын ажил эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгох дүрэм"-ийн, хэрэгжилтийг хангуулан иргэн, хуулийн этгээдээс цахимаар болон албан бичгээр ирүүлсэн 127 хүсэлтийг судлан 75 Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээг иргэн, хуулийн этгээдэд олгосон байна. Үүнд: - Барилга угсралтын ажилд-52 - Инженерийн шугам сүлжээний ажилд- 4 - Буулгалтын ажилд-2 - Цахилгааны ажилд-6	01-06	100	

1	2	3	4	5	6	7	8
					- Сунгалт-9 - Нэмэлт өөрчлөлт-2		
4.	Арга хэмжээ 3.2. Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт Улс, нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар болон төсөл хөтөлбөр, зээл тусламжаар хэрэгжүүлэх нийгмийн болон инженерийн дэд бүтцийн барилга байгууламжийн угсралтын ажлыг эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгоно.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Засгийн газрын 213 дугаар тогтоолоор батлагдсан "Барилгын ажил эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгох дүрэм"-ийн хэрэгжилтийг хангуулан Улс, нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар болон төсөл хөтөлбөр, зээл тусламжаар хэрэгжүүлэх нийгмийн болон инженерийн дэд бүтцийн барилга байгууламжийн угсралтын ажлыг эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл 3 байршилд олгосон байна. Үүнд: - Хан-Уул дүүргийн 10 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт "Гадна дулаан хангамж", - Баянгол дүүргийн 18 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт "Гадна дулаан хангамж", - Сонгинохайрхан дүүргийн 11 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэрт "Үерийн хамгаалалтын байгууламж",	01-06	100
5.	Арга хэмжээ 3.3. Нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд олгосон Барилгын ажлыг эхлүүлэх үргэлжлүүлэх зөвшөөрлийн хүрээнд Барилга, байгууламжийн инженерийн бэлтгэл арга хэмжээ, орчны аюулгүй байдал болон хөдөлмөр хангуулж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Сонгинохайрхан дүүргийн 11 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэрт Үерийн хамгаалалтын байгууламжийн ажлын барилгын ажил эхлүүлэх зөвшөөрлийг олгосон. Нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд Барилгын ажлыг эхлүүлэх үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл олгосон 75 иргэн, хуулийн этгээдэд "Барилгын талбайн түр хашаа ерөнхий шаардлага" MNS 5414:2004 стандартын дагуу барилгын ажлын талбайн түр хашаа, түүний гаднах эрсдэл бүхий орчны аюулгүй байдал, болзошгүй аюул, ослоос урьдчилан сэргийлэх, барилга байгууламжийн инженерийн бэлтгэл арга хэмжээ, хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн шаардлагыг хангуулах тухай зөвлөмжийг хүргүүлэн ажилласан. Мөн иргэд, аж ахуй нэгжээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлын дагуу Барилга, байгууламжийн инженерийн бэлтгэл арга хэмжээ, орчны аюулгүй байдал болон хөдөлмөр хамгаалалтыг хангуулж ажиллах албан шаардлагыг барилгын ажил гүйцэтгэгч 7 аж ахуй нэгжид хүргүүлэн ажилласан.	01-06	100

1	2	3	4	5	6	7	8
6.	Арга хэмжээ 3.4. Барилгын ажлын явцад үүссэн хот байгуулалт, төлөвлөлттэй холбоотой зөрчлийг арилгах талаар албан шаардлага хүргүүлэн ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Тайлант хугацаанд олгосон 75 Барилгын ажлыг эхлүүлэх үргэлжлүүлэх зөвшөөрлийн хүрээнд гүйцэтгэгч компаниудад Барилга, байгууламжийн инженерийн бэлтгэл арга хэмжээ, орчны аюулгүй байдал болон хөдөлмөр хамгаалалтыг хангуулж ажиллах ажиллах шаардлага зөвлөмжийг өгсөн. Мөн иргэд, аж ахуй нэгжээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлын дагуу Барилга, байгууламжийн инженерийн бэлтгэл арга хэмжээ, орчны аюулгүй байдал болон хөдөлмөр хамгаалалтыг хангуулж ажиллах албан шаардлагыг барилгын ажил гүйцэтгэгч 7 аж ахуй нэгжид хүргүүлэн ажилласан.	01-06	100
7.	Арга хэмжээ 3.5. Барилга, байгууламжийг шинээр барих, өргөтгөх, шинэчлэн барих, буулгах ажлыг эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрлийн мэдээллийг хот байгуулалтын мэдээллийн санд оруулж, цахим архив үүсгэж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Тайлан хугацаанд олгосон барилгын ажлын зөвшөөрлийн 75 барилга байгууламжийн байршлын мэдээллийг eBarlga.ub.gov.mn нэгдсэн системд оруулан ажилласан.	01-06	100
Зорилт 4. Хот байгуулалтын талаар хууль, дүрэм, журам холбогдох баримт бичигт санал тусгаж ажиллах.							
8.	Арга хэмжээ 4.1. Хот төлөвлөх, хот байгуулах үйл ажиллагаанд мөрддөг стандартыг хангуулж, мөрдлөг болгон ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Иргэд, аж ахуй нэгжид Барилгын тухай, Газрын тухай, Хот байгуулалтын тухай хууль, бусад холбогдох хууль, норм, стандарт, дүрэм, журмын шаардлага, мэдэгдэх хуудас хүргүүлэн Хот төлөвлөх, хот байгуулах үйл ажиллагаанд мөрддөг стандартыг хангуулж, өдөр тутмын ажилдаа мөрдлөг болгон ажилласан.	01-06	100
Зорилт 5. Нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх хүрээнд.							
9.	Арга хэмжээ 5.1. Бодлогын баримт бичиг болон хууль тогтоомж, шийдвэрийн хяналтад авсан заалтын хэрэгжилтийг ханган ажиллаж, тайлагнана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Нийслэлийн Засаг даргын захирамж, албан даалгаар, зөвлөлийн хурлын тэмдэгтлэлээр өгсөн үүрэг даалгаврын хэрэгжилтийн биелэлт, Нийслэлийн удирдах ажилтнуудын эзгийт шуурхай зөвлөгөөнд Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагчаас өгсөн үүрэг даалгаврын хэрэгжилтийн биелэлт, Хууль тогтоомж, тогтоол шийдвэрийн хэрэгжилтийн биелэлт, Засгийн газрын 2020-2024 оны үйл	01-06	100

1	2	3	4	5	6	7	8
					ажиллагааны хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөний хэрэгжилтийн биелэлт, шуурхай үүрэг даалгаврын биелэлт болон нэгжийн үйл, ажиллагаатай холбоотой ажлын тайлан, мэдээг тухай бүр тайлагнаж ажилласан.		
10.	Арга хэмжээ 5.2. Байгууллагын үйл ажиллагааны ил тод байдлыг хангаж, жилийн үйл ажиллагааг төлөвлөн хэрэгжүүлж, ажиллана.	Олон нийтэд мэдээлсэн тоо	-	2	Байгууллагын үйл ажиллагааны ил тод байдлыг хангаж, Төрийн жинхэнэ албан хаагчийн гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөг боловсруулан батлуулж, 1 дүгээр улирал, хагас жилийн ажлын тайланг тайлагнаж ажиллав.	01-06	100
11.	Арга хэмжээ 5.3. Улс, нийслэлийн төсөв, Орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгө болон бусад эх үүсвэрээр 2024 онд нийслэлд хэрэгжүүлэх хөрөнгө оруулалтын төсөл, арга хэмжээний хэрэгжилт, санхүүжилтийн үйл ажиллагааг хууль болон холбогдох журамд нийцүүлэн ил тод шуурхай, зохион байгуулж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Газрын даргын 2024 оны 03 дугаар сарын 25-ны өдрийн А/12 дугаар тушаалаар үнэлгээний хорооны гишүүнээр томилогдон Орон сууц, олон нийтийн зориулалт бүхий 18 барилгад газар хөдлөлтийн тэсвэрлэлтийн үнэлгээ хийж, бат бэх, найдваржилтын төлөв байдалд мэргэжлийн дүгнэлт гаргах ажил"-ыг худалдан авах ажиллагааны цахим системээр 2024 оны 04 дүгээр сарын 08-ны өдөр олон нийтэд нээлттэй тендерийг зарлаж 2024 оны 05 сарын 06-ны өдөр тендер шалгаруулалтын нээлтийг хийсэн бөгөөд "Төрийн болон орон нутгийн өмчийн хөрөнгөөр бараа, ажил, үйлчилгээ худалдан авах тухай" хуулийн 26 дугаар зүйлийн 26.4.4, 26.10 дахь заалтыг тус тус үндэслэн шалгараагүй байна. Иймд 2024 оны 05 сарын 20-ны өдөр тус ажлыг дахин худалдан авах ажиллагааны цахим системээр зарлан ажилласан.	01-06	100
12.	Арга хэмжээ 5.4. Тохжилт бүтээн байгуулалтын жилийн хүрээнд тодорхой ажил санаачилж, төлөвлөгөө гарган ажиллана.	Дэд төвүүдийн хөгжлийг дэмжих	-	100	Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газраас хэрэгжүүлж байгаа "Улаанбаатар хотын орлогод нийцсэн ногоон орон сууц ба дасан зохицох чадвар бүхий хотын шинэчлэл төсөл"-ийн хүрээнд Улаанбаатар хотын Сонгинохайрхан дүүргийн 9 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэрт баригдах "Ногоон орон сууц төсөл 1"-ийн 110 өрхийн үйлчилгээтэй орон сууцны барилгын гадна инженерийн хангамжийн шугам сүлжээний ажлын Барилгын ажлыг эхлүүлэх үргэлжлүүлэх зөвшөөрлийг олгож	01-06	100

1	2	3	4	5	6	7	8
					Баянхоншуу дэд төвийн хөгжлийг дэмжин ажиллаж байна.		
13.	Арга хэмжээ 5.5. Хотын хөгжлийн индексийн холбогдох шалгуур үзүүлэлтийн хэрэгжилтийг хангуулж ажиллана.	Хотын хөгжлийн индекс болон тухайн байгууллагын суурь мэдээллийг орон зайд суурилсан нийслэлийн дундын мэдээллийн санд тухай бүр оруулах	-	100	Застийн газрын 2023 оны 44 дүгээр хурлын тэмдэглэлээр иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагад үйлчилгээ үзүүлэх, тусгай зөвшөөрөл олгох, сунгах, түдгэлзүүлэх, сэргээх, хүчингүй болгох үйл ажиллагааны явцыг бүрэн цахимжуулж, мэдээллийг "APГ" холболтоор бодит цагийн горимд Зөвшөөрлийн нэгдсэн сан (Lisense.mn)-д нийлүүлэх арга хэмжээ авахыг Нийслэлийн засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч Х.Нямбаатарт үүрэг болгосон. Үүрэг даалгаврын хэрэгжилтийг хангуулж 2024 онд олгосон Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний мэдээллийг тухай бүр бодит цагийн горимд Зөвшөөрлийн нэгдсэн санд байршуулан төрийн үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг нэмэгдүүлж, байгууллагын үйл ажиллагааны нээлттэй, ил тод байдлыг хангуулан ажиллаж байна.	01-06	100
14.	Арга хэмжээ 5.6. "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар, намрын улиралд мод тарих ажлыг зохион байгуулна.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Тус ажлыг 2024 оны III улиралд зохион байгуулах тул эхний хагас жилийн байдлаар биелэлт гарах боломжгүй байна.	01-06	100
15.	Арга хэмжээ 5.7. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн албан бичгийн шийдвэрлэлтэд хяналт тавьж ажиллана.	Шийдвэрлэлт ийн хугацаа /хоногоор/	-	9 хоног	Тайлант хугацаанд иргэн, хуулийн этгээдээс 66 албан бичиг ирснээс 66 албан бичгийг хуулийн хугацаанд нь шийдвэрлэсэн. Албан бичгийн шийдвэрлэлтийн дундаж хугацаа: 4.5 хоног.	01-06	95
16.	Арга хэмжээ 5.8. Иргэдээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлыг хууль, зүйн үндэслэлтэй нэг мөр эцэслэн шийдвэрлэх, хариуг албан ёсоор өгч, өргөдөл, гомдлын хугацаа, зөрчлийн үзүүлэлтийг бууруулах, шийдвэрлэлтийг сайжруулах чиглэлээр тусгайлсан арга	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Тайлант хугацаанд иргэн, хуулийн этгээдээс 54 өргөдөл гомдол ирснээс 52 өргөдлийг хуулийн хугацаанд нь шийдвэрлэж 2 өргөдөл гомдлыг судалж байна. Өргөдөл гомдол шийдвэрлэлтийн дундаж хугацаа: 11 хоног 14 цаг байна.	01-06	100

1	2	3	4	5	6	7	8
	хэмжээ авч, хэрэгжилтийг ханган ажиллана.						
17.	Арга хэмжээ 5.9. Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2023 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримтыг холбогдох журмын дагуу архивд хүлээлгэн өгнө.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2023 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримтын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээ, сунгалт, нэмэлт өөрчлөлтийн 276 боть баримтыг батлагдсан хуваарьт хугацаанд холбогдох журмын дагуу байгууллагын архивд хүлээлгэн өгсөн.	01-06	100
Зорилт 6. Нийслэлийн үйлчилгээний нэгдсэн төвөөр иргэн, хуулийн этгээдэд барилга, хот байгуулалт, дахин төлөвлөлт, газар орон зайн мэдээлэл, дэд бүтэц, барилга байгууламжийн ашиглалтын агуулгуй байдлын чиглэлээр үзүүлэх үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг сайжруулан, ухаалаг технологийг нэвтрүүлэн шийдвэрлэнэ.							
18.	Арга хэмжээ 6.1. Газраас үзүүлж буй үйлчилгээг иргэдэд шуурхай хүргэж, мэдээллийн ил тод байдлыг хангаж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Мэдээллийн ил тод байдлыг хангах үүднээс Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээ авсан иргэн, хуулийн этгээдийн барилга байгууламжийн хаяг байршил, зориулалт, гүйцэтгэлийн мэдээлэл болон гэрчилгээний хүчинтэй хугацааг газрын цахим хуудсанд тогтмол байршуулан ажилласан.	01-06	100
19.	Арга хэмжээ 6.2. eBarlga.ub.gov.mn нэгдсэн системд мэдээллийг оруулах, баяжилтыг тогтмол хийнэ.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Нийслэлийн нутаг дэвсгэрийн хэмжээнд Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээ олгосон 75 барилга байгууламжийн мэдээллийг Хот байгуулалтын менежментийн мэдээллийн eBarlga.ub.gov.mn нэгдсэн системд бүртгэлжүүлж, баяжилтыг тогтмол хийж байна.	01-06	100

Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт

Д/д	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 1. Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч Барилгын салбарын хотын бизнес эрхлэгчидтэй уулзах уулзалт	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч Барилгын салбарын бизнес эрхлэгчидтэй уулзах уулзалт Хүүхдийн ордонд 2024 оны 04 дүгээр сарын 12-ны өдөр зохион байгуулагдсан бөгөөд тус уулзалтад оролцох аж ахуйн нэгж байгууллагын төлөөллийн жагсаалтыг боловсруулж, мэдээллийг хүргүүлэн ажилласан.	04	100
2.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 2. Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч Төрийн захиргааны албан хаагчидтай уулзах уулзалт 2024. оны 04 дүгээр	Үйл ажиллагааны	-	100	Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч Төрийн захиргааны албан хаагчидтай уулзах уулзалт 2024. оны 04 дүгээр	04	100

1	2	3	4	5	6	7	8
	захирагч Төрийн захиргааны албан хаагчидтай уулзалт	хэрэгжилт, хувь			сарын 12-ны өдөр Улаанбаатар, паласт зохион байгуулагдсан бөгөөд тус уулзалт байгууллагын албан хаагчдын хамт оролцсон.		
3.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 3. Нийслэлийн Засаг даргын А/367 захирамж	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 04 дүгээр сарын 03-ны өдрийн Хууль тогтоомж, хотын стандартыг мөрдүүлэх талаар авах зарим арга хэмжээний тухай А/367 дугаартай захирамжийн хэрэгжилтийг хангуулахаар Сүхбаатар дүүргийн 1 дүгээр хороо Авто замчдын гудамж буюу нэгдүгээр төрөх эмнэлэгээс урагш Нарны зам хүртэл, Баянзүрх дүүрэг Зүүн 4 замаас Нарантуул захын уулзаар. Нарантуул захын уулзвараас баруун тийш Замын цагдаагийн уулзвар хүртэлх байршлуудад хяналт, шалгалтыг 2024 оны 04 дүгээр сарын 12-ны өдөр хийсэн. Шалгалтаар барилга угсралтын ажил гүйцэтгэхдээ техникийн болон хөдөлмөрийн аюулгүй байдал хангуулаагүй, Барилгын тур хашааны стандартын шаардлага хангуулаагүй, эрх бүхий байгууллагын зөвшөөрөлгүй барилгын ажил эхлүүлсэн зэрэг зөрчил илэрсэн 6 байршилд Хот байгуулалт, хөгжлийн газрын даргын хугацаатай үүрэг даалгавар өгч, албан шаардлагыг хүргүүлж, зөрчлийг арилгуулан ажилласан байна.	04	100
4.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 4. Бүх нийтийн их цэвэрлэгээ"-ний ажил	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Улаанбаатар хотын Ерөнхий менежерийн баталсан 2024 оны 05 дугаар сарын 02-ний өдрийн "Бүх нийтийн их цэвэрлэгээ"-ний удирдамж, хуваарийн дагуу 2024 оны 05 дугаар сарын 16-ны өдөр Хот байгуулалт хотын стандартын газрын албан хаагчдын хамт Хан-Уул дүүргийн 2 дугаар хороо, Энхтайвны гүүрнээс Нарны гүүр хүртэлх Дунд гол дагуу гуу жалганд үүссэн хог хаягдлыг цэвэрлэж, их цэвэрлэгээнд үр дүнтэй оролцлоо.	05	100
5.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 5. Улаанбаатар хотын хорооллын дундах орц гарцтай холбоотой зөрчлийг арилгаж, орц, гарц гаргах ажлыг газар дээр нь судалгаа хийж шийдвэрлэх ажлын удирдамжийн дагуу 5 дугаар багт	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Хот байгуулалт, хотын стандартын газрын даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 24-ний өдөр баталсан Улаанбаатар хотын хорооллын дундах орц гарцтай холбоотой зөрчлийг арилгаж, орц, гарц гаргах ажлыг газар дээр нь судалгаа хийж шийдвэрлэх ажлын удирдамжийн дагуу 5 дугаар багт	05	100

1	2	3	4	5	6	7	8
	дээр нь судалгаа хийж шийдвэрлэх ажлын удирдамж				хуваарилагдан Баянгол дүүрэг, Хан-Уул дүүрэгт ажиллан илэрсэн зөрчлийн байршил болон танилцуулгыг Ерөнхий архитекторын ажлын албанд хургуулэн ажилласан.		
6.	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ) 6. Нийслэлийн Засаг даргын 2022 оны А/861 дүгээр захирамжийн хэрэгжилтийг хангуулах ажлын хүрээнд	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Засгийн газрын 2021 оны 212 дугаар тогтоол "Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрэм", Нийслэлийн Засаг даргын 2022 оны А/861 дүгээр захирамжийн хэрэгжилтийг хангуулах ажлын хүрээнд 35 барилга байгууламжийг байнгын ашиглалтад оруулах улсын комиссын бүрэлдэхүүнд орж ажиллан комиссын дүгнэлтэд санал тусгуулж ажилласан байна.	01-05	100

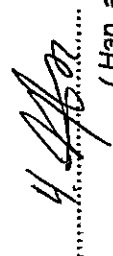
Хоёр. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	
1	Арга хэмжээ 1. Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон газрын хэмжээнд зохион байгуулсан сургалтад хамрагдана.	3	4	5	6	7	8
1.	Арга хэмжээ 1. Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон газрын хэмжээнд зохион байгуулсан сургалтад хамрагдана.	Сургалтад хамрагдсан цаг	-	30 цагаас багагүй байх	Төрийн албаны зөвлөлийн Сургалт судалгаа, мэдээллийн нэгдсэн сангийн газраас зохион байгуулсан нийт 10 удаагийн цахим сургалтад хамрагдсан.	01-06	100
2.	Арга хэмжээ 2. Төрийн албаны тухай хуулийн 28.1-д заасан бөгөөд болон дунд хугацааны сургалтад хамрагдах	Сургалтад хамрагдсан цаг	-			01-06	100

ТАЙЛАН ГАРГАСАН:

ИНЖЕНЕРИЙН БЭЛТГЭЛ АРГА ХЭМЖЭЭ
ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН

(Албан тушаал)



(Ч.ЭРДЭМБИЛЭГ)

(Нэр, гарын үсэг)

2024.06.10

(Огноо)

2024